

מכרז מסגרת פומבי מס' מספר 13/2026 למתן שירותי תכנון, ניהול תכנון ופיקוח עליון למבנה משולב – מתנ"ס, אגף ביטחון וסדר ציבורי, מרכז הפעלה ומוקד עירוני בעיר קריית גת

הודעה על עדכון תנאי סף, הודעה על עדכון אמות המידה והודעה על דחיית מועד הגשת ההצעות

1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן – **החברה**) מתכבדת להודיע בזאת על השינויים **הבאים בקשר עם המכרז שבנדון :**

א. סעיף 1.13 לתנאי המכרז יעודכן באופן בו על המציע להציע את אחוז שכר הטרחה המוצע מטעמו למתן כלל השירותים ואשר לא יעלה על 6.5% מהיקף הביצוע בפועל של הפרויקט. מובהר כי האמור יחליף כל מקום אחר/נוסף במכרז בו נקבע 5.5%.

ב. **תנאי סף 2.2 א - ישונה לנוסח הבא:** למציע ניסיון החל משנת 2021 ועד המועד להגשת ההצעות במכרז, בשירותי ליווי פרויקט אחד (1) לכל הפחות שכלל תכנון, ניהול תכנון, העסקת צוות יועצים ומתכננים ופיקוח עליון של מבני ציבור בהיקף של 2,000 מ"ר לפחות.

ג. **תנאי סף 2.2 ד - ישונה לנוסח הבא:** האדריכל המוביל ניסיון החל משנת 2021 ועד המועד להגשת ההצעות במכרז בליווי פרויקט אחד (1) לפחות שכלל תכנון, ניהול תכנון, העסקת צוות יועצים ומתכננים ופיקוח עליון של מבני ציבור בהיקף של 2,000 מ"ר לפחות.

ד. אמות המידה יעודכנו כמפורט להלן :

<u>קריטריון</u>	<u>מנגנון הניקוד</u>	<u>ניקוד מקסימאלי</u>
ניסיון המציע ו/או האדריכל מטעמו בשירותי ליווי פרויקטים שכללו תכנון, ניהול תכנון, העסקת צוות יועצים ומתכננים ופיקוח עליון עבור מוקד מאויש 24/7 המחובר למצלמות עירונית.	עבור מבני ציבור העונה על דרישות תנאי סף 2.2 א שהנו מוקד רואה יוענקו 10 נקודות ועד 20 נקודות מקסימאליות..	20 נקודות

קריטריון	מנגנון הניקוד	ניקוד מקסימאלי
התרשמות מראיון עם נציג המציע ועם האדריכל המוביל	החברה תזמן את המציע ואת האדריכל המוביל לראיון בפניה (בזום או פרונטלית). חובה על האדריכל המוביל להתייזב לראיון. במסגרת הראיון תתרשם החברה מן הפרמטרים הבאים: 1. ניסיון קודם והתאמתו למתן השירותים מושא המכרז – עד 5 נקודות. 2. פרוייקטים משמעותיים שנוהלו על ידי המציע – עד 5 נקודות. 3. תיאור שיטת מתן השירותים – עד 5 נקודות. 4. הצגת מצגת עם חזון ורעיון ראשוני למתן השירותים – עד 5 נקודות. 5. התרשמות כללית – עד 5 נקודות.	30 נקודות
סך הכל		50 נקודות

ה. **המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה ליום 26.7.26 החל מהשעה 9:00 ועד השעה 14:00.**

- כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת ההליך המוגשת לחברה בהצעת המציע.
- אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
- אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי המכרז לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
- השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
- בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

יפתח א.ד. (2014) חברה לפיתוח בע"מ.