

מכרז מסגרת פומבי מס' 11/2026

**להקמת מאגר יועצי ומתכנני תנועה עבור חברת יפתח א.ד.
חברה לפיתוח (2014) בע"מ**

יוני 2026

מכרז מסגרת פומבי מס' 11/2026

להקמת מאגר יועצי ומתכנני תנועה עבור חברת יפתח א.ד.

חברה לפיתוח (2014) בע"מ

מסמכי המכרז

מסמך א'	1. תנאים למשתתפים במכרז
נספח א(1)	1.1. מידע ארגוני, הוכחת עמידה בתנאי סף 2.1 ולצורך ניקוד האיכות
נספח א(2)	1.2. תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
נספח א(3)	1.3. הצהרת המשתתף
נספח א(4)	1.4. הצהרה בדבר אי תיאום מכרז
נספח א(5)	1.5. הצהרה בדבר קרבה משפחתית
נספח א(6)	1.6. אישור עו"ד בדבר עסק בשליטת אישה
נספח א(7)	1.7. תצהיר בדבר ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי סף 2.3 ולצורך ניקוד האיכות
נספח א(8)	1.8. מבוטל
נספח א(9)	1.9. טופס הצעת מחיר [יש להגיש במעטפה סגורה נפרדת]
מסמך ב'	2. הסכם מסגרת למתן שירותים
נספח ב(1)	1.10. הצעת היועץ על נספחיה
נספח ב(2)	1.11. נספח ביטוח
נספח ב(3)	1.12. נספח סודיות
נספח ב(4)	1.13. מפרט שירותים
כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, וכן מסמכי הודעות והבהרות שיועלו לאתר האינטרנט של העיר קריית גת (ככל שיהיו).	

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחדיו: "מסמכי המכרז":

להקמת מאגר יועצי ומתכנני תנועה עבור חברת יפתח א.ד.

חברה לפיתוח (2014) בע"מ

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קריית גת (להלן: "העירייה") המשמשת כזרוע ביצועית של העירייה בתחומים שונים.
- 1.2 מובהר כי המכרז הנו מכרז דו שלבי באופן בו ההצעות הכספיות ייפתחו לאחר סיום שלב ניקוד האיכות של ההצעות, ולפיכך נדרשים המציעים להגיש את הצעת המחיר שלהם, נספח א(9) במעטפה סגורה נפרדת.
- 1.3 החברה מזמינה בזה יועצי תנועה אשר עונים על כל תנאי הסף להתקשר עמה בהסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ תנועה בפרויקטים שונים אשר מנוהלים ו/או מבוצעים על ידי החברה, וזאת על פי התנאים המפורטים במכרז זה להלן.
- 1.4 השירותים אשר יידרשו יועצי התנועה להעניק לחברה יכללו, בין היתר, הכנת תכניות תנועה ואישורן במשטרת ישראל/וועדת תנועה מקומית/משרד התחבורה, הכנת תכניות פיזיות, הכנת תכניות להסדרי תנועה זמניים, הכנת תכניות כוללניות, הכנת כתבי כמויות, מדידות, תכנון תחבורה, כבישים, חשמל ותקשורת, נוף, נגישות, תיאום מערכות, טיפול קבלת אישורים מרשויות מרשות התמרור המרכזית והמקומית, ניקוז, תשתית תת קרקעית, כל הנדרש לצורך אישור הגורמים הרלוונטיים/הנפקת היתר בניה, הכנת חומר למכרזים, העסקת כלל היועצים הנדרשים וניהולם.
- מבלי לגרוע מהאמור, הזוכים במכרז יספקו לחברה את השירותים המפורטים הנחיות התכנון המצורפות **כנספח ב(4)** לחוזה, והכל בהתאם להזמנות עבודה פרטניות אשר יימסרו אליהם על ידי החברה, מעת לעת, ועל פי צרכיה.
- 1.5 יובהר כי במסגרת מתן השירותים ייתכן ויועצי התנועה יידרשו לעבוד עם או בכפוף ליועצים של החברה בתחומים שונים. בהמשך לכך ייתכן כי במסגרת הזמנת שירותים, יידרש יועץ התנועה או עובד מטעמו להגיע פעם בשבוע לקרית גת (למשרדי החברה או העירייה) לצורך מתן שירותים /סורים /ישיבות סטטוס וכד' בהתאם להוראות החברה, והוא יעשה כן ללא כל תשלום נוסף/אחר/נפרד.
- 1.6 מובהר כי מספר יועצי התנועה אשר יכללו במאגר לא יעלה על שניים. במקרה בו מספר מציעים יקבלו את אותו ניקוד או שבמספר מקומות יהיו יותר משני מציעים תהא רשאית החברה על פי שיקול דעתה להחליט לכלול במאגר את כל המציעים שיקבלו את הניקוד המקסימאלי אף אם מספר זה יעלה על שניים, או להחליט על קיום הליך ראינות נוסף במסגרתו ינוקדו המציעים על פי אמות מידה איכותיות שייקבעו על ידי החברה מראש לפני הריאיון, ורק שני המציעים אשר יקבלו את הניקוד הגבוה ביותר יזכו להיכלל במאגר.
- 1.7 החברה מבקשת להבהיר כי אין בעצם הקמת המאגר או בהכללת מציעים בו כדי לחייבה להעביר את כל העבודות והשירותים ו/או עבודות ושירותים בהיקף כלשהו או בכלל למציעים הזוכים, והמציעים מצהירים בעצם הגשת המענה למכרז כי מובהר להם שאין כל התחייבות

- להעברת עבודות או שירותים לביצועם בהיקף כלשהו ו/או בכלל. ההחלטה בדבר הפניית העבודה לביצוע המציעים הזוכים תהא מסורה לשיקול דעתה החברה.
- 1.8. החברה תהא רשאית לפרסם מעת לעת בקשות להצטרפות למאגר יועצי התנועה על פי צרכיה – הכל בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.9. במקרה בו הצעת המציע מוגשת מטעם חברה או שותפות יידרש המציע לציין במענה למכרז את שמו של יועץ התנועה אשר יעניק את השירותים בפועל לחברה. החלפת יועץ התנועה תיעשה לאחר מסירת הודעה בכתב לחברה תוך ציון יועץ התנועה החלופי והמצאת מסמכים המעידים על ניסיונו הקודם. החלפת יועץ תנועה ללא אישור החברה לגבי זהות המחליף עלול להוביל לגריעת יועץ התנועה מן המאגר.
- 1.10. תקופת ההתקשרות עם המציעים שיזכו להיכלל במאגר תהא לתקופה של 24 חודשים. תקופת ההתקשרות תוארך אוטומטית לתקופות נוספות בנות שנה ועד למקסימום חמש שנים במצטבר, וזאת למעט במקרה בו תודיע החברה למציעים הזוכים על החלטה שלא לממש את תקופת האופציה וזאת 30 יום לפני סיומה או במקרה בו תתקבל החלטה על הסרת יועץ תנועה מן המאגר.
- 1.11. על אף האמור מובהר כי יועץ תנועה אשר נמצא במהלך ביצוע עבודות או מתן שירותים ותקופת היכללותו במאגר תגיע לכדי סיום – לא יהא יועץ התנועה רשאי לסיים את ביצוע העבודות או מתן השירותים אלא רק לאחר סיומן המלא וקבלתם על ידי החברה.
- 1.12. על אף האמור החברה תהא רשאית לגרוע מן המאגר יועץ תנועה בשל אחת או יותר מן הנסיבות הבאות, בהתאם של 7 ימים מראש ולאחר שתיתן לו האפשרות להעלות את טיעונו, ואלה הן:
- 1.12.1. התקבלה תלונה מאת המפקח או הקבלן לגבי אופן מתן השירותים על ידי יועץ תנועה, והתלונה התבררה אמיתית ומהותית.
- 1.12.2. התקבלה תלונה מאת הגופים העירוניים מולם עובד יועץ תנועה בדבר אופן מתן השירותים על ידו, והתלונה התבררה אמיתית ומהותית.
- 1.12.3. התקבלה תלונה מאת לשכת המהנדסים והמתכננים בדבר פעילותו של יועץ תנועה במסגרת מתן השירותים נשוא מאגר זה.
- 1.12.4. יועץ התנועה חדל לעמוד בדרישות הסף לצירופו למאגר.
- 1.12.5. יועץ תנועה לא הגיש מענה או סירב לבצע שלוש פניות פרטניות שהועברו אליו ו/או הזמנות עבודה.
- 1.12.6. כניסתו של יועץ תנועה להליך של פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או הסדר נושים ו/או במקרה בו מונה ליועץ התנועה על ידי בית משפט מנהל זמני/קבוע או נאמן זמני/קבוע או כונס נכסים זמני/קבוע או מפרק זמני/קבוע ו/או הפסקת פעילותו של יועץ התנועה לתקופה העולה על 30 ימים.
- 1.12.7. במקרה בו יועץ התנועה הפר את חובת הנאמנות שלו כלפי מזמין העבודות.
- 1.12.8. החברה נוכחה כי כישוריו המקצועיים של יועץ התנועה אינם עומדים בדרישות המאפשרות לו להיכלל במאגר יועצי התנועה.
- 1.12.9. יועץ התנועה לא עמד בתנאי סעיף מהותי להסכם עם החברה, ולא תיקן את ההפרה בתוך 14 ימים מיום שקיבל התראה מהחברה ו/או מי מטעמה.
- 1.12.10. לא ביצע יועץ התנועה או סירב יועץ התנועה לבצע עבודות בהתאם להזמנת עבודה שהועברה לו מאת החברה.

- 1.12.11. יועץ התנועה החליף את יועץ התנועה אשר הוצג על ידו במסגרת הצעתו לפנייה ללא קבלת אישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 1.12.12. החברה לא היתה שבעת רצון מאיכות השירותים ו/או התוצרים שהועברו על ידי יועץ התנועה או שיועץ התנועה לא עומד בלוחות הזמנים שנקבעו למתן השירותים.
- מובהר כי ההחלטה הסופית בעניין זה נתונה לחברה בלבד, וכן מובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה ובכל מקרה אין בה כדי לגרוע מן העילות הקבועות בהסכם נספח ה'.
- 1.13. יועץ תנועה אשר יהא מעוניין להיגרע מן המאגר יודיע על כך בכתב לחברה לפחות 90 ימים מראש בצירוף רשימת העבודות אשר נמצאות בביצועו. החברה תדון בבקשתו ותעדכן אותו לגבי איזה עבודות הוא יידרש להשלים את ביצוען, ולגבי איזה עבודות הוא יוכל לסיים את התקשרותו טרם סיומן. החלטה סופית בעניין תהא נתונה לחברה על פי שיקול דעתה. במקרה בו יוחלט על סיום ההתקשרות טרם סיום העבודה, מתחייב יועץ התנועה להעביר את כל החומרים שהוכנו על ידו, והוא מודע ומאשר כי תוצריו יועברו לצד שלישי אחר לצורך השלמתם.
- 1.14. החברה מבהירה בזאת כי היא אינה מתחייבת לביצוע פניות בסדר כלשהו ו/או היא אינה מתחייבת לפנות ליועצי תנועה מתוך המאגר בסדר כשלהו ו/או בכלל ו/או להעביר לביצועם הזמנות עבודה בהיקף כלשהו.
- 1.15. כמו כן, החברה תהא רשאית, לפנות אל כל המציעים בבקשה לקבלת הצעות מחיר לביצוע עבודה פרטנית, ובמקרה זה היא אף תוכל להודיע כי הצעת המחיר שהוצעה במסגרת המכרז לא תחייב, ותאפשר למציעים להציע הצעת מחיר חדשה.
- 1.16. החברה תפעל ככל הניתן על מנת לחלק את העבודות בין יועצי התנועה באופן שוויוני ככל הניתן, ואולם בחלוקת העבודה היא תהא רשאית להתחשב בשיקולים שונים כגון: גובה הצעת המחיר, ציון האיכות של המציע, ניסיונו הקודם, שביעות רצונה משירותים קודמים שהעניק ועוד. מובהר כי שיקולים אלה יכול ויהא בהם כדי לחלק באופן שונה את העבודות בין יועצי התנועה השונים – ובהגשת ההצעות למכרז זה מצהירים המציעים כי הם מקבלים על עצמם הוראה זו, ולא יעלו כנגד החברה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור.
- 1.17. החברה תהא רשאית לפצל את ביצוע השירותים או העבודות בין מספר מציעים מתוך המאגר על פי שיקול דעתה המוחלט וכן לשלב בין מספר מציעים בביצוע עבודות או במתן שירותים – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.18. במקרים שבהם יידרשו לצורך מתן השירותים תנאים נוספים וייחודיים, כגון: דרישות סף נוספות, קיומם של היתרים או רישיונות, קיומם של קורסים או השתלמויות ספציפיות, ערבויות נוספות, ביטוחים ייחודיים – תהא רשאית החברה לפנות לכל המציעים במאגר על מנת לקבל מהם הצעת מחיר בשים לב לדרישות הנוספות. ככל ויוחלט כי העסקת קבלן המשנה מזכה את היועץ בתמורה נוספת, תיקבע תמורה זו בהתאם להחלטת החברה.
- 1.19. החברה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם יועץ התנועה אשר ייבחר לצורך ביצוע עבודות או מתן שירותים ספציפי.
- 1.20. מובהר כי במקרה בו נדרש לצורך ביצוע עבודה או לצורך מתן שירותים שילוב של מתכנן/יועץ משנה – מתחייב יועץ התנועה להודיע לחברה בטרם תתקבל החלטה בדבר העברת העבודה מיהו מתכנן/יועץ המשנה, ולהמציא לחברה כל אסמכתא אשר תידרש על ידה. לחברה נתונה הזכות הבלעדית להחליט האם לאשר את זהות המתכנן/יועץ המשנה.
- 1.21. ניגוד עניינים – מובהר כי יועץ התנועה יעניק את השירותים לחברה מבלי שהדבר יעמידו בניגוד עניינים מול ענייניו האישיים או המקצועיים. בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים בין

יועץ התנועה לבין השירותים הניתנים על ידו לחברה או עצם הכללתו במאגר – מתחייב יועץ התנועה להביא מידע זה בפני החברה, והוא יפעל בהתאם להחלטתה הסופית.

1.22. הציון המשוקלל על פיו ייבחרו יועצי התנועה יהא צירוף של ניקוד האיכות שיעמוד על 60% מהציון המשוקלל בהתאם לקריטריוני האיכות הקבועים להלן, ו-40% מהציון המשוקלל יינתן עבור הצעת המחיר אותה יידרשו המציעים להציע שהנה אחוז הנחה ממחיר שעתי ואחוז שכר טרחה – הכל כמפורט להלן. מובהר כי החברה לא תשלם ליועץ התנועה תשלומים נוספים/אחרים מלבד שכר הטרחה, לרבות, אך לא רק בגין ההוצאות והעלויות הכרוכות במתן השירותים ובביצוע העבודות: רכב והגעה אל האתרים ברחבי העיר, אספקת ציוד וחומרי עבודה, ביטוח, הוצאות, מיסים וכיוצב'.

1.23. החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של עבודות שיימסרו לביצוע יועצי התנועה הזוכים או בכלל, ו/או למועדן.

1.24. החברה תהא רשאית להורות יועץ התנועה לבצע עבודה ספציפית קטעים-קטעים/שלבם-שלבם, והאמור לא יזכה את יועץ התנועה בקבלת כל תמורה נוספת/אחרת, לרבות לא בשל התארכות משך ביצוע וכיוצב'.

1.25. המזמין אינו מתחייב, להעביר את ביצוע כלל שירותי תכנון וייעוץ התנועה בפרויקטים, כולם ו/או חלקם, ליועצי התנועה הזוכים. החברה תהא רשאית לצאת למכרז או לתיחור או לבקשה לקבלת הצעות מחיר לגבי עבודה ספציפית, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כל שהוא לזוכים במכרז זה, וליועצי התנועה לא תהיה עילה לתביעה ו/או דרישה לקבלת עבודה ו/או פיצוי ו/או שיפוי מכל סוג שהוא.

1.26. ככל ועבודה כלשהי תהא כפופה למפרטים של משרד ממשלתי כלשהו, ולתנאיהם, יחויב יועץ התנועה לבצע את התכנון בהתאם למפרטים והנחיות אלה.

1.27. תנאי ההתקשרות עם הזוכה יהיו על פי מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב' כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל בסיס התנאים המפורטים בהזמנת העבודה, ככל שיהיו.

1.28. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, גם לאחר חתימת ההסכם ע"י הזוכים, וזאת כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם ו/או לא לחתום על ההסכם בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, והכול בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. המשתתפים במכרז מאשרים בעצם הגשת הצעתם כי לא תהא להם במקרה כזה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

1.29. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את מספר יועצי התנועה הזוכים בהתאם לשיקול דעתה ולצרכיה. לצורך האמור החברה תהא רשאית לפנות למי מבין המציעים במכרז זה אשר לא יוכרזו כזוכים במהלך 12 החודשים ממועד בחירת הזוכים במכרז זה. בנוסף, החברה תהא רשאית לפרסם מכרז זה בעתיד, פעם אחת או יותר, ובמקרה כזה יתווספו הקבלנים החדשים שייבחרו למאגר, ויידרשו לחתום על הסכם בנוסח המצורף למכרז זה.

1.30. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז :

<u>מועד</u>	<u>אבן דרך</u>
עד ליום שלישי ה- 23.6.26 עד השעה 16:00 אחה"צ	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים

המועד האחרון להגשת ההצעות	עד ליום יום שלישי 30.6.26 בין השעות 9:00-14:00
---------------------------	---

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, כאמור בסעיף 7 להלן, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

2. תנאי הסף :

למכרז זה רשאי להגיש הצעה מציע שהוא אזרח ישראלי או תאגיד (חברה או שותפות), אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן :

- 2.1 **המציע** הנו משרד תכנון וייעוץ תנועה המעסיק (ביחסי עובד-מעביד או כפרי-לנסרים) לפחות שני (2) עובדים בעלי ניסיון בייעוץ ותכנון תנועה ותחבורה.
* אין מניעה כי בעלי המשרד/שותפים יהיה חלק מן העובדים האמורים.
- 2.2 המציע, ובמקרה של תאגיד – **יועץ התנועה המוצע מטעמו למתן השירותים**, הינו מהנדס אזרחי הרשום בפנקס האדריכלים והמהנדסים תחת מדור תחבורה, וכן הנו מהנדס רשוי (בעל רישיון בתחום התחבורה).
- 2.3 המציע, ובמקרה של תאגיד – **יועץ התנועה המוצע מטעמו למתן השירותים**, סיפק בין השנים 2023 ועד 2025 כולל, שירותי תכנון תנועה לשני (2) גופים ציבוריים כאשר השירותים שניתנו לכל גוף כללו את כל הרכיבים הבאים : (1) תכנון תנועה (2) ייעוץ תנועה (3) הגשת תכנית לאישור משרד התחבורה.
- 2.4 **המציע** הינו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :

- 3.1 אישורים בתוקף לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק ;
- 3.2 אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור ;
- 3.3 העתק של תעודת עוסק מורשה ;
- 3.4 במקרה שהמציע הינו תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז ;
- 3.5 תעודת רישום של יועץ התנועה המוצע למתן השירותים בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור תחבורה, וכן העתק רישיון כמהנדס במדור תחבורה.
- 3.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע ופרטים אודות עמידתו בתנאי סף 2.1 בנוסח המצורף כנספח א(1) ;
- 3.7 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח א(2) ;
- 3.8 הצהרת משתתף, בנוסח המצורף כנספח א(3) ;
- 3.9 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף כנספח א(4) ;
- 3.10 תצהיר בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובדי העירייה או לתאגידיה העירוניים בנוסח המצורף כנספח א(5) ;
- 3.11 אישור עו"ד בדבר "עסק בשליטת אישה" בנוסח המצורף כנספח א(6) (ככל שרלבנטי) ;

- 3.12 תצהיר בדבר ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי סף 2.3 בנוסח המצורף כנספח א(7);
- 3.13 הצעת מחיר על גבי נספח א(9) – הצעה זו תוגש במעטפה סגורה נפרדת.
- 3.14 שני עותקים של הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב', לרבות נספחיו, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע, שניהם בחתימה מקורית.
- 3.15 כל מסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, וכן מסמכי הודעות והבהרות שהועלו לאתר החברה (ככל שהועלו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/י החתימה מטעמו), בתחית כל עמוד;
- מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.**
- 4. הורדת מסמכי מכרז המסגרת**
- 4.1 חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.iftachgat.com (להלן: "האתר"). מציעים אשר מעוניינים להשתתף במכרז יידרשו להוריד את כלל מסמכי המכרז מאתר החברה.
- 5. הבהרות ושינויים:**
- 5.1 על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור.
- 5.2 שאלות הבהרה תוגשנה לגבי הילה פינטו בדוא"ל hilap@iftachgat.co.il בפורמט וורד ובציון הסעיף אליו מתייחס המציע, עד למועד הנקוב בסעיף 1.30. יש לאשר את קבלת הודעת הדוא"ל כאמור לעיל במייל חוזר / במספר הטלפון: 08-6436210.
- 5.3 תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר. באחריות המציעים להתעדכן באתר באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר כאמור.
- 5.4 היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.
- 5.5 להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.
- 6. אופן הגשת ההצעה:**
- 6.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, במעטפה סגורה (להלן: "המעטפה"), שתכיל את שתי המעטפות הבאות:
- 6.1.1 מעטפה ראשונה: למעטפה זו יוכנו כלל מסמכי המכרז על נספחיהם, לרבות המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, בחינת ציון האיכות, ההזמנה החתומה ונספחיה, וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז. בנוסף, יש להכניס למעטפה זו

התקן נייד (דיסק-און-קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים, למעט הצעת המחיר.

- 6.1.2. מעטפה שנייה: למעטפה זו יוכנס טופס הצעת המחיר בנוסח נספח א(9).
- 6.2. המעטפה תופקד במסירה ידנית בלבד, במשרדי חברת יפתח, ברח' קוממיות 97, קרית גת, כניסה מהחניון בקומת הקרקע, וזאת באריז הנקוב בסעיף 1.30 לעיל (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").
- 6.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של החברה, אינה עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 6.4. להסרת ספק, מודגש כי מציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת, עבור אותה קבוצת סוג.
- 6.5. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המציע וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המציע, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.
- 6.6. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 6.7. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז. היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 6.8. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, ו/או סטיה אחרת מתנאי ו/או מסמך כלשהו, תהא החברה רשאית לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 6.9. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, ו/או ברורה, ו/או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, ו/או שתימצא בלתי סבירה, ו/או בשל כל פגם ו/או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 6.10. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.
- מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

7. תוקף ההצעה :

7.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 180 ימים מיום הגשת ההצעה. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך חודשיים נוספים.

8. בחינת ההצעות וניקודן ובחירה הזוכה/ים

8.1. הצעות המציעים במסגרת הליך זה תיבחנה במספר שלבים בהתאם למפורט להלן :

שלב א' – פתיחת תיבת המכרזים :

8.2. במועד פתיחת תיבת המכרזים תפתחנה כלל המעטפות של המציעים וירשמו המציעים שהגישו מועמדותם למכרז.

שלב ב' – בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז :

8.3. לאחר פתיחת המעטפות, תיערך בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בתנאי הסף. הצעות אשר יימצאו על ידי הגורמים שייבחנו את ההצעות כעומדות בתנאי הסף - תעבורנה לשלב ג'.

8.4. מובהר בזאת, כי אין בהכרזה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבוע כי ההצעה לא עמדה בתנאי הסף של המכרז, ככל שסברה כך בהמשך הבדיקה.

שלב ג' – ניקוד מרכיב האיכות וההתאמה של ההצעה :

8.5. הצעות שתעבורנה בהצלחה את שלב בדיקת תנאי הסף ינוקדו בהתאם לאיכות ההצעה וההתאמתה לדרישות המכרז, עפ"י הקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן. לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, כאשר הניקוד המרבי לכל קריטריון מצוין בטבלה שלהלן. ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים בטבלה.

8.6. ציון האיכות יהווה 60% מציון ההצעה הסופי במסגרת המכרז. הציון המקסימאלי אותו ניתן לקבל הינו 60 נקודות.

8.7. למען הסר ספק, יובהר כי אם יתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול הצעה זו.

8.8. בטבלה שלהלן מפורטים הקריטריונים לדירוג האיכות והניקוד שיינתן לכל קריטריון. מובהר, כי קביעת הניקוד תיעשה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והיא תהא רשאית להתחשב במידע המצוי בידה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר. בכלל זה, החברה תהא רשאית לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אותם ציין המציע על גבי נספח א(7) והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות או את זהות מוסרי המידע למציע הרלבנטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלה.

8.9. ככל ותוגש רק הצעה אחת, תהא רשאית החברה לבחון את ההצעה על פי רכיב של 100% מחיר (ללא ביצוע בחינה איכותית) או לבטל את המכרז, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

קריטריון	מנגנון ניקוד	ניקוד מקסימאלי
ניסיון מעבר לנדרש בתנאי סף 2.3	כל גוף ציבורי נוסף יזכה ב-5 נקודות עד 15 נקודות מקסימאליות	15 נקודות
התרשמות מראיון עם המציע ועם יועץ התנועה המוצע מטעמים למתן השירותים	החברה תזמן את המציעים לראיון בפניה – פרונטלי או באמצעי היועדות חזותית. במסגרת הראיון יתרשם צוות האיכות מן הקריטריונים הבאים, וינקד אותם : 1. ניסיון רלוונטי – הן מבחינת סוג העבודות	45 נקודות

	<p>והן מבחינת הגופים עבורם ביצע המציע עבודות – 9 נקודות. 2. היכרות עם תחום תכנון וייעוץ התנועה ברשות מקומית – עד 9 נקודות. 3. אפשרות לתגבור עובדים מקצועיים בהתאם לצורך – עד 9 נקודות. 4. שירותיות, זמינות – עד 9 נקודות. 5. התרשמות כללית – עד 9 נקודות.</p>	
60		סך הכל

שלב ד' – בדיקת וניקוד המחיר המוצע:

- 8.10. לאחר סיום ניקוד איכות ההצעות, תפתח ועדת המכרזים של החברה את מעטפות ההצעה הכספית (מסמך א(9) למסמכי המכרז) שהגישו המציעים.
- 8.11. במסגרת ההצעות הכספיות ניתן לקבל עד 40 נקודות.
- 8.12. על המציעים לנקוב במחירים הבאים :
- 8.12.1. אחוז שכר הטרחה המבוקש על ידם למתן השירותים אשר לא יפחת מ- 3.5% מהיקף הפרויקט ולא יעלה על 8% מהיקף הביצוע של הפרויקט.
- 8.12.2. מחיר שעת יעלה על 230 ₪ לשעת מתן שירותים לפני מע"מ.
- 8.13. מציע שיציע את אחוז שכר הטרחה הנמוך ביותר (בטווח האמור) יקבל 20 נקודות ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן :

אחוז שכר הטרחה הנמוך ביותר	X	ניקוד ההצעה הנבחרת
אחוז שכר הטרחה של ההצעה הנבחרת	20	= לרכיב אחוז שכר הטרחה

- 8.14. מציע שיציע את המחיר השעתי הנמוך ביותר יקבל 20 נקודות ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן :

המחיר השעתי הנמוך ביותר	X	ניקוד ההצעה הנבחרת
המחיר השעתי של ההצעה הנבחרת	20	= לרכיב המחיר השעתי

שלב ה' – קביעת ניקוד משוקלל סופי:

- 8.15. בשלב זה יחושב סכום הנקודות של כל ההצעות הכשרות בהתאם למפורט לעיל.

8.16. הניקוד המצטבר שיינתן לכל אחת מההצעות בהתאם לאמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל ההצעה ביחס ליתר ההצעות שהוגשו במסגרת המכרז.

ציון מצרפי	=	ציון בפרמטרי המחיר	+	ציון בפרמטר האיכותי
------------	---	--------------------	---	---------------------

8.17. במקרה בו תחליט החברה לבחור בזוכה אחד – תיבחר ההצעה שזכתה לציון המצרפי הגבוה ביותר. אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה, תבחר החברה את ההצעה בעלות ציון המחיר הגבוה ביותר או ציון האיכות הגבוה ביותר או על-פי הגרלה, בהתאם לשיקול דעתה.

8.18. במקרה בו תחליט החברה לבחור ביותר מזוכה אחד – שתי ההצעות שיקבלו את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר יועברו לשלב השוואת ההצעות לצורך בחירת זוכים. במקרה בו תהיינה שתי הצעות או יותר שיקבלו ציון מצרפי זהה שהוא השני בטיבו – תבחר החברה את ההצעה שתעבור לשלב השוואת ההצעות בדרך המפורטת בסעיף 8.17 לעיל. הסדר זה יחול גם במקרה בו תהיינה יותר משתי הצעות שיזכו לציון המצרפי הגבוה ביותר.

שלב ו' – מנגנון השוואת הצעות לצורך בחירת זוכים:

8.19. אם החליטה החברה לבחור בחמישה זוכים, ואם הצעתם הכספית של שני המציעים שהגיעו לשלב זה זהה – שניהם יוכרזו כזוכים.

8.20. אם הצעתם הכספית של שני המציעים שהגיעו לשלב זה שונה – המציעים שהצעתם הכספית פחות טובה יותר (קרי המציעים שהציעו את אחוז שכר הטרחה הגבוה ביותר ו/או המחיר השעתי הגבוה יותר), יידרשו להשוות את הצעתם הכספית להצעת המחיר של המציע שנקב בהצעה הכספית הזולה ביותר (קרי המציע שהציע אחוז שכר הטרחה הנמוך יותר ו/או המחיר השעתי הנמוך יותר), וזאת כתנאי לזכייתם במכרז. הוצעו מחירים שונים – יבוצע מנגנון השוואת הצעות לכל רכיב בנפרד.

8.21. לא יסכים/מו המציעים להשוואת הצעות/ם כאמור, תעבור החברה למציע הבא בתור בהתאם לניקוד המצרפי ויחולו הוראות הסעיפים לעיל בשינויים המחויבים (קרי, יחל מחדש הליך השוואת ההצעות להצעה הזולה מבין השניים).

8.22. ככל ואף מציע לא יסכים להשוואת ההצעות, או שיהיו פחות משני מציעים בעלי אותו אחוז שכר טרחה/מחיר שעתי, תהא רשאית החברה לבחור בין אחת מן החלופות הבאות: (1) לבחור בו בכל זאת אך להתחשב בנתון הכספי בעת חלוקת העבודות (2) לפנות למציע הבא בתור אחריו, וכך הלאה עד שיהיה מציע אשר יסכים להשוות את הצעתו, והוא ייבחר גם כספק מסגרת (3) להכריז על זוכה אחד בלבד (4) לבטל את המכרז.

9. הודעה על זכייה והתקשרות:

9.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה. מובהר כי רק לאחר חתימת מורשי החתימה מטעם החברה על ההסכם יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

9.2. מציע שנקבע כזוכה ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה:

9.2.1. אישור קיום ביטוחים בנוסחו המקורי, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח, בנוסח

המצורף **כנספח ב(2)א** להסכם ההתקשרות;

9.3. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

10. שמירת זכויות:

10.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

11. ביטוחים:

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו החוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה על פי כל דין ו/או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות בנספח הביטוח המצורף כנספח ב(2) להסכם ההתקשרות שלהלן.

11.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת הצעות אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.

11.3. ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות שינויים בנספח הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת הצעות, במועד הנקוב בסעיף 1.29 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

11.4. מובהר בזה, כי לא יתקבלו בקשות שינויים מטעם הזוכה לאחר הזכייה (שלו או של חברת הביטוח עמה התקשר ו/או יתקשר לצורך זכייתו).

12. תנאים כלליים:

12.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

12.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

12.3. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.4. במסגרת בחינת הצעות תהא החברה ראשית לשקול כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו וכיו"ב. החברה תהא רשאית לשקול שיקולים אלה גם מצב בו תהיינה מספר הצעות עם ניקוד מצרפי זהה.

12.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או לעיריית קריית גת ו/או לחברות עירוניות של עיריית קריית גת, ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

12.6. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת ההצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

12.7. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.8. מובהר בזה כי החברה רשאי לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה. כמו כן, החברה רשאית להורות על ביצוע העבודות, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב, תוך התאמת העבודות לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

12.9. מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעות המטיבות ביותר, או הצעה כלשהי.

13. אחריות:

13.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

13.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

13.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

14. הודעות ונציגות:

14.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

14.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

14.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

בכבוד רב,

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

נספח א(1)

מידע ארגוני ופירוט עמידת המציע בתנאי סף 2.1 ולצורך ניקוד האיכות

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלקמן:

1. שם המציע: _____
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
כתובת המשרד הרשום: _____
מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____, מס' סלולארי: _____

ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

3. המציע הנו משרד תכנון וייעוץ תנועה המעסיק (ביחסי עובד-מעביד או כפרי-לנסרים) לפחות שני (2) עובדים בעלי ניסיון בייעוץ ותכנון תנועה ותחבורה כמפורט להלן:

מס"ד	שם פרטי ומשפחה	תאריך תחילת מתן שירותים/העסקה אצל המציע	השכלה	פירוט ניסיון
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א(2)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
 3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:
 - 4.1. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - 4.2. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
 - 4.3. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

- אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותיי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:
1. הרניני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
 2. הנני מצהיר כי בידי כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותיי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, והרניני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
 3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
 4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם ולרבות בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד מהם, לפי המחיר בו אנקוב, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
 5. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
 6. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 5 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים בכל שלב. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
 7. הרניני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז.
 8. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותיי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית להתקשר עם מציע אחר, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי דין.
 9. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
 10. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ו/או שהתחייבתי לה במסגרת מסמכי המכרז, ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____
 כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____
 תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____
 שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____
 שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____
 מייל: _____ פקס': _____

נספח א(4)

הצהרה בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע" / הגוף המבקש להתקשר עם חברת חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה").
- במידה והמציע הינו תאגיד - אני נושא המשרה במציע אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה, ואני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
5. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
6. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
7. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/הם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין מס' רישיון חתימה _____

נספח א(5)

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עיריית קריית גת או לעובד תאגידיה העירוניים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:
 - א. "א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
 - ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

- אני הח"מ _____, המעונין להציע את הצעתי במסגרת הזמנה להציע הצעות לשירותי ייעוץ תנועה בקריית גת שעורכת חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קריית גת, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - א) בין חברי מועצת עיריית קריית גת או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידיים עירוניים בבעלות עיריית קריית גת, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.
 2. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 3. אני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
 4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחורתמת המציע: _____ תאריך: _____

נספח א(6)

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

(למילוי במידה ורלבנטי)

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

חתימה וחותמת

שם מלא

אני גב' _____ מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

חתימה

שם מלא

תצהיר בדבר ניסיון המציע או של נותן השירותים מטעמו לצורך עמידה בתנאי הסף 2.3 ולצורך ניקוד האיכות

המציע, ובמקרה של תאגיד – יועץ התנועה המוצע מטעמו למתן השירותים, סיפק בין השנים 2023 ועד 2025 כולל, שירותי תכנון תנועה לשני (2) גופים ציבוריים כאשר השירותים שניתנו לכל גוף כללו את כל הרכיבים הבאים: (1) תכנון תנועה (2) ייעוץ תנועה (3) הגשת תכניות לאישור משרד התחבורה כמפורט להלן.

שם יועץ התנועה אליו מתייחס הניסיון: _____

מס"ד	שם המזמין	תיאור השירותים שניתנו	פרטי איש קשר אצל המזמין (שם וטלפון)	תחילת מתן שירותים	מועד סיום מתן השירותים
1		<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה			
2		<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה			
3		<input type="checkbox"/> תכנון תנועה			

			<input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		
			<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		4
			<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		5
			<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		6
			<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		7

			<input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		
			<input type="checkbox"/> תכנון תנועה <input type="checkbox"/> ייעוץ תנועה <input type="checkbox"/> הגשת תוכניות לאישור משרד התחבורה		8

חתימת מורשי חתימה

שם מורשי חתימה

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני מס' זיהוי _____, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב _____, ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח א(8)

מבוטל

טופס הצעת מחיר
(יש להכניס למעטפה סגורה נפרדת)

לכבוד:

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

הנדון: מכרז פומבי 00/2026 להקמת מאגר יועצי ומתכנני תנועה

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו למתן שירותי ייעוץ ותכנון תנועה על פי המפורט במסמכי מכרז 11/2026 ואנו מתחייבים לספק לחברה את כל השירותים המתוארים במכרז ובחוזה.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על מתן השירותים במכרז זה.

התמורה:

2. הצעתנו בגין שעת עבודה עבור שירותי ייעוץ ו/או שירותי תכנון ללא העסקת יועצים היא _____ ₪ לשעה (לא כולל מע"מ) (לא ניתן להציע סכום העולה על 230 ₪ לפני מע"מ).

3. הצעתנו בגין ביצוע תכנון "קומפלט" היא _____ % מסך ביצוע בפועל של פרויקט (לא כולל מע"מ) (לא ניתן להציע מעל 8% ולא פחות מ-3.5%). יובהר כי הצעת מחיר בגין רכיב זה כוללת בתוכה גם העסקת כלל היועצים הנדרשים לתכנון הפרויקט ואישורו אצל הגורמים הרלוונטיים וכמפורט במסמך הנחיות התכנון המצ"ב כנספח ב(4) להסכם.

4. ידוע לנו כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים נושא המכרז, על כל הכרוך בהם, מעבר לתמורה הנקובה לעיל וכי לא נהיה זכאים לכל תמורה נוספת.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מושה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

הסכם מסגרת לקבלת שירותי יעוץ ותכנון תנועה

שנחתם מכוח מכרז 00/2026 להקמת מאגר מתכנני ויועצי תנועה עבור

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

שנערך ונחתם בקרית גת ביום ____ לחודש ____ שנת 2026

בין: חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

רחוב הקוממיות 97 קרית גת

(שתיקרא להלן: "יפתח" או "החברה")

- מצד אחד -

לבין:

_____ ח.פ./ע.מ.

מרחוב _____

(שייקרא להלן: "היועץ")

- מצד שני -

הואיל: והחברה הקימה מאגר יועצי ומתכנני תנועה, והיועץ הגיש את מועמדותו ונבחר ולהיכלל במאגר

(הצעת היועץ מצורפת להסכם זה כנספח א' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו);

והואיל: והחברה מעוניינת להעביר לידי היועץ הזמנות עבודה מעת לעת הנוגעים לפרויקטים שונים

ברחבי העיר קרית גת ובפרויקטים אותם מקדמת החברה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את מסגרת היחסים ביניהם בהתאם לתנאי חוזה זה כמפורט

להלן;

לפיכך הובהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 הנספחים המפורטים להלן ואלו המצויינים בהמשך, מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה:

1.2.1 **נספח א' - הצעת היועץ על נספחיה לרבות תנאי**

המכרז;

- 1.2.2 נספח ב' - אישור קיום ביטוחי היועץ ;
- 1.2.3 נספח ג' - התחייבות לשמירה על סודיות ;
- 1.2.4 נספח ד' - מפרט שירותים

- 1.3 כל נספח או נספחים נוספים, שיצורפו לחוזה זה, יהוו מרגע חתימתם על ידי שני הצדדים, חלק בלתי נפרד מן החוזה.
- 1.4 הכותרות שניתנו לסעיפים השונים אינן מהוות חלק מחייב של החוזה וניתנו לשם נוחות בלבד.
- 1.5 בכל מקום בחוזה שנאמר בו בלשון יחיד דינו כדין לשון רבים ולהיפך.

2. הגדרות

בחוזה זה יהיו למונחים הבאים המשמעות המפורטת לצידם :

- "הזמנת עבודה"** - הזמנת עבודה שתימסר לידי היועץ ובו יוגדר מהות הפרויקט, היקפו, לוח הזמנים לביצועו, שירותי היועץ, וכל פרט ו/או דרישה נוספת. מובהר כי הזמנת עבודה מכוח הסכם מסגרת זה תהא אך ורק הזמנה אשר תיחתם על ידי הגורמים המוסמכים של החברה ;
- "מתכננים ויועצים"** - מתכננים ויועצים נוספים שיועסקו על ידי החברה או היועץ, על פי שיקול דעתה החברה, ויעניקו אף הם שירותים בקשר עם ביצוע עבודות מושא הזמנת עבודה ;
- "האתר"** - האתר בו יבוצע הפרויקט ואשר מיקומו יפורט בהזמנת העבודה ;
- "הקבלן"** - הקבלן הראשי אשר ייבחר על ידי החברה לביצוע העבודות מושא הזמנת העבודה ;
- "הנציג"** - מי שימונה על ידי החברה מעת לעת לשמש כנציג החברה לצרכי הסכם זה. מקום שמדובר בהסכם זה בחברה – משמע גם הנציג ;
- "השירותים"** - השירותים אותם יידרש היועץ לבצע בהתאם לתחום מומחיותו ועל פי המפורט בהסכם זה ובהזמנת העבודה ;

3. מהות ההתקשרות ותקופת ההיכללות במאגר

3.1 החברה תמסור ליועץ הזמנות עבודה לביצוע שירותים ספציפיים בפרויקטים אשר החברה יוזמת ומבצעת עבור עיריית קרית גת. השירותים יכללו, בין היתר, את כל או חלק מן השירותים הבאים : הכנת תכניות תנועה ואישורן במשטרת ישראל/וועדת תנועה

מקומית/משרד התחבורה, הכנת תכניות פיזיות, הכנת תכניות להסדרי תנועה זמניים, הכנת תכניות כוללניות, הכנת כתבי כמויות, מדידות, תכנון תחבורה, כבישים, חשמל ותקשורת, נוף, נגישות, תיאום מערכות, טיפול קבלת אישורים מרשויות מרשות התמרור המרכזית והמקומית, ניקוז, תשתית תת קרקעית, כל הנדרש לצורך אישור הגורמים הרלוונטיים/הנפקת היתר בניה, הכנת חומר למכרזים, העסקת כלל היועצים הנדרשים וניהולם, והכל כמפורט בנספח ד' להסכם זה.

3.2 החברה מבקשת להבהיר כי אין בהתקשרותה בהסכם זה כדי לחייבה להעביר את עבודה בהיקף כלשהו ליועץ ו/או בכלל, ולא תהא לו כל בלעדיות או קדימות בביצוע עבודות מן הסוג מושא הסכם זה.

3.3 החברה תהא רשאית לפצל את ביצוע השירותים או העבודות בין מספר יועצים מתוך המאגר על פי שיקול דעתה המוחלט וכן לשלב בין מספר יועצים בביצוע עבודות או במתן שירותים או לצאת לתיחור לגבי עבודה ספציפית – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.4 במקרים שבהם ידרשו לצורך מתן השירותים תנאים נוספים וייחודיים, כגון: דרישות סף נוספות, קיומם של היתרים או רישיונות, קיומם של קורסים או השתלמויות ספציפיות, ערבויות נוספות, ביטוחים ייחודיים – תהא רשאית החברה לפנות לכל היועצים במאגר על מנת לקבל מהם הצעת מחיר בשים לב לדרישות הנוספות.

3.5 החברה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם היועץ אשר ייבחר לצורך ביצוע עבודות או מתן שירותים ספציפי.

3.6 מובהר כי במקרה בו נדרש לצורך ביצוע עבודה או לצורך מתן שירותים שילוב של מתכנן/יועץ משנה – מתחייב היועץ להודיע לחברה בטרם תתקבל החלטה בדבר העברת העבודה מיהו מתכנן/יועץ המשנה, ולהמציא לחברה כל אסמכתא אשר תידרש על ידה. לחברה נתונה הזכות הבלעדית להחליט האם לאשר את זהות המתכנן/יועץ המשנה.

3.7 השירותים מושא הזמנת העבודה יכול ויידרשו להתבצע בשלבים שונים – והיועץ יבצעם בהתאם לשלבים שיוגדרו בהזמנת העבודה.

3.8 תקופת ההתקשרות עם היועץ תהא לתקופה של 24 חודשים. תקופת ההתקשרות תוארך אוטומטית לתקופות נוספות בנות שנה ועד למקסימום חמש שנים במצטבר, וזאת למעט במקרה בו תודיע החברה ליועץ על החלטה שלא לממש את תקופת האופציה וזאת 30 יום לפני סיומה או במקרה בו תתקבל החלטה על הסרת היועץ מן המאגר.

3.9 על אף האמור מובהר כי יועץ אשר נמצא במהלך ביצוע עבודות או מתן שירותים ותקופת היכללותו במאגר תגיע לכדי סיום – לא יהא היועץ רשאי לסיים את ביצוע העבודות או מתן השירותים אלא רק לאחר סיומן המלא וקבלתם על ידי החברה.

3.10 החברה תהא רשאית להודיע ליועץ על הקפאת הזמנת עבודה לתקופה שתיקבע בהודעה, והיועץ יפעל בהתאם להוראות שבהודעה שתועבר אליו. בתקופת ההקפאה לא יהיה זכאי היועץ לכל תמורה או תשלום. בסיום תקופת ההקפאה או בכל שלב עד לסיומה, תהא החברה רשאית לפעול באחת מן הדרכים הבאות: (1) להורות ליועץ לשוב למתן השירותים תוך ביטול ההקפאה (2) להאריך את תקופת ההקפאה (3) להודיע ליועץ כי ההקפאה הופכת חלוטה תוך ביטול הזמנת העבודה.

- 3.11 על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להודיע ליועץ על הפסקת ההתקשרות עמו, בהזמנת עבודה ספציפית, או בכלל, וזאת בהודעה מראש בת 30 ימים מכל סיבה שהיא.
- כמו כן, החברה תהא רשאית לגרוע מן המאגר יועץ בשל אחת או יותר מן הנסיבות הבאות, בהתאם של 7 ימים מראש, ולאחר שתינתן לו האפשרות להעלות את טיעוניו, ואלה הן :
- 3.11.1 התקבלה תלונה מאת המפקח או הקבלן לגבי אופן מתן השירותים על ידי היועץ, והתלונה התבררה כאמיתית ומהותית.
- 3.11.2 התקבלה תלונה מאת הגופים העירוניים מולם עובד היועץ בדבר אופן מתן השירותים על ידו, והתלונה התבררה כאמיתית ומהותית.
- 3.11.3 התקבלה תלונה מאת לשכת המהנדסים והמתכננים בדבר פעילותו של היועץ במסגרת מתן השירותים שהוא מאגר זה.
- 3.11.4 היועץ חדל לעמוד בדרישות הסף לצירופו למאגר.
- 3.11.5 היועץ לא הגיש מענה או סירב לבצע שלוש פניות פרטניות שהועברו אליו ו/או הזמנות עבודה.
- 3.11.6 כניסתו של היועץ להליך של פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או הסדר נושים ו/או במקרה בו מונה ליועץ על ידי בית משפט מנהל זמני/קבוע או נאמן זמני/קבוע או כונס נכסים זמני/קבוע או מפרק זמני/קבוע ו/או הפסקת פעילותו של היועץ לתקופה העולה על 30 ימים.
- 3.11.7 במקרה בו היועץ הפר את חובת הנאמנות שלו כלפי מזמין העבודות.
- 3.11.8 החברה נוכחה כי כישוריו המקצועיים של היועץ אינם עומדים בדרישות המאפשרות לו להיכלל במאגר היועצים.
- 3.11.9 היועץ לא עמד בתנאי סעיף מהותי להסכם עם החברה ולא תיקן את ההפרה בתוך 14 ימים מיום שקיבל התראה מתחברה ו/או מי מטעמה.
- 3.11.10 לא ביצע היועץ או סירב היועץ לבצע עבודות בהתאם להזמנת עבודה שהועברה לו מאת החברה.
- 3.11.11 היועץ החליף את היועץ הספציפי אשר הוצג על ידו במסגרת הצעתו לפנייה ללא קבלת אישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 3.11.12 החברה לא היתה שבעת רצון מאיכות השירותים ו/או התוצרים שהועברו על ידי היועץ או שהיועץ לא עומד בלוחות הזמנים שנקבעו למתן השירותים.
- 3.11.13 מובהר כי ההחלטה הסופית בעניין זה נתונה לחברה בלבד, וכן מובהר כי אין מדובר ברשימה סגורה.
- 3.12 יועץ אשר יהא מעוניין להיגרע מן המאגר יודיע על כך בכתב לחברה לפחות 90 ימים מראש בצירוף רשימת העבודות אשר נמצאות בביצועו. החברה תדון בבקשתו ותעדכן אותו לגבי איזה עבודות הוא יידרש להשלים את ביצוען, ולגבי איזה עבודות הוא יוכל לסיים את התקשרותו טרם סיומן. החלטה סופית בעניין תהא נתונה לחברה על פי שיקול דעתה. במקרה בו יוחלט על סיום ההתקשרות טרם סיום העבודה, מתחייב היועץ להעביר את כל החומרים שהוכנו על ידו, והוא מודע ומאשר כי תוצריו יועברו לצד שלישי אחר לצורך השלמתם.
- 3.13 ידוע ליועץ כי מימוש בפרויקט יכול ויהיה מותנה בקבלת תקציבים מאת גורמים שלישיים, לרבות, אך לא רק: משרד התחבורה ו/או עיריית קרית גת, וכי בכל מקרה בו לא יתקבל מימון או הוא יופסק/יושהה – יושהו/יבוטלו בהתאם השירותים.

3.14 היועץ יבצע את התכנון בהתאם לדרישות הגורמים המוסמכים ברשות ובחברה, לרבות בהתאם לתוכניות ולפרוגרמה והוראות משרד התחבורה או כל משרד או רשות סטטוטורית אחרת.

4. הצהרות והתחייבויות היועץ

- 4.1 היועץ מתחייב לבצע את השירותים בזהירות, בנאמנות בדיוקנות וברמה מקצועית גבוהה, לפי מיטב הנוהל המקצועי ובהתאם להוראות כל דין החל, ובהתאם לדרישות שיועברו אליו על ידי החברה או מי מטעמה, ודרישת מוסדות ורשויות מוסמכות אחרות.
- 4.2 היועץ מתחייב לבסס את השירותים על יסוד הנתונים, קווי היסוד, התקציב וההנחיות שיקבעו על ידי החברה ובתאום מלא עם הגורמים השונים כפי שייקבעו מזמן לזמן על ידי החברה, לנהוג לפיהם ולקיימם ללא סטייה אלא אם כן קיבל הוראה או אישור בכתב מהחברה.
- 4.3 היועץ מתחייב לבצע את השירותים במסגרת תקציב שיקבע על ידי החברה.
- 4.6 היועץ מתחייב לבצע את השירותים בתאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם הנציג, עם כל יתר המתכננים, היועצים, הקבלן הראשי, הקבלנים, והגורמים שיעסקו בביצוע הפרויקט, ויפעלו באתר.
- 4.7 בכפוף לסמכותו של הנציג להורות אחרת, לא יגיש היועץ לקבלנים, ליועצים, לאדריכל ולכל גורם הקשור בעבודות הבניה כל שרות הקשור במישרין או בעקיפין בפרויקט מושא הזמנת העבודה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, פרק לשירותים המתחייבים מכוח הזמנת העבודה.
- 4.9 היועץ מתחייב, כי במשך כל תקופת היכללותו במאגר הוא יקיים משרד מאורגן ומצויד באופן שיאפשר ביצוע השירותים.
- 4.10 היועץ מצהיר כי ידוע לו שהחברה מתקשרת עמו בהסכם זה בהתבסס ועל סמך הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו.
- 4.12 היועץ מתחייב להעמיד כוח אדם במספר ובאיכות כנדרש למילוי נאות של כל התחייבויותיו בכלל, ובהסכם זה, והזמנת העבודה שתימסר לו בפרט, והכל על פי דרישת החברה.
- 4.13 ידוע ליועץ כי החברה תהא רשאית בכל שלב להפעיל בקרה חיצונית על איכות תוצריו, ובמידה ואלו לא יהיו לשביעות רצונה או באיכות מספקת היא תהא רשאית להורות ליועץ להפסיק את עבודתו ותחשב את התמורה המגיעה לו בהתאם לתוצאות הבדיקה. מבלי לגרוע מן האמור, תוצרים אשר יימצאו בלתי תקינים או בלתי ניתנים לשימוש יהוו עילה לגרעת היועץ ממאגר החברה – וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי דין.

5. לוח הזמנים לביצוע השירותים

- 5.1 היועץ יבצע את השירותים על פי אבני הדרך שיקבעו בהזמנת העבודה, ובהתאם לשלבים ולמועדים שיפורטו בהזמנת העבודה שתימסר לו (להלן: "לוח הזמנים").
- 5.2 כל שירות הכלול בשירותים אשר לא נקבע לו מועד בלוח הזמנים יבוצע על ידי היועץ במועד שיהיה דרוש על מנת להבטיח ביצוע השירותים בהתאם ללוח הזמנים שיקבע על ידי החברה, ובאופן שיאפשר את ביצוע הפרויקט על ידי האדריכל, הקבלנים, היועצים והגורמים אחרים בפרויקט בהתאם ללוח הזמנים המוסכם עימם.

- 5.3 לא יחל היועץ בביצוע שלב חדש משלבי השירותים מושא הזמנת העבודה אלא אם כן הודיע לחברה תחילה, כי השלים ביצוע שלב מסוים, וכי הגיע מועד ביצוע שלב חדש וקיבל מהחברה אישור בכתב לביצוע.
- 5.4 ידוע ליועץ כי התחייבויות היועצים והקבלנים, לפי ההסכם שיחתם עימם תהיינה מותנות בכך שיסופקו להם כל התוכניות וכל ההנחיות, ההוראות, הפרטים ובאורים שידרשו לביצוע העבודות, במהירות ובקצב שימנעו כל עיכוב בביצוע העבודות וברציפותן. היועץ מתחייב לבצע את השירותים באופן שימנע כל עילה מהאדריכל, מהיועצים, מהקבלן הראשי, הקבלנים, ו/או מכל גורם אחר מלטעון לעיכוב מוצדק בביצוע התחייבויותיהם כלפי החברה, ובאופן שיבטיח ביצוען בהתאם ללוח הזמנים שייקבע בהסכם שייחתם עימם.
- 5.5 ב-1 לכל חודש גרגוריאני, וכן בכל מועד שידרש על ידי הנציג, ימסור היועץ לנציג דו"ח על התקדמות ביצוע השירותים. הדו"ח הנ"ל יכלול את הנושאים והפרטים כפי שיקבעו על ידי החברה מעת לעת.
- 5.6 הנציג רשאי לבקר במשרד היועץ ולעיין בהתקדמות ובאופן ביצוע השירותים, והיועץ ימסור לנציג כל הסבר, פרטים ודיווח לפי בקשתו. אין בסעיף זה כדי לגרוע מאלו מהתחייבויות היועץ לפי הסכם זה ולהטיל אחריות כלשהי על החברה.

6. צוות עובדים של היועץ

- 6.1 היועץ מתחייב שהרכבם המספרי והמקצועי של צוות עובדיו לביצוע הזמנת עבודה יניח את דעתה של החברה בכל תקופת מהלך הביצוע הפרויקט מושא הזמנת העבודה.
- 6.2 היועץ מתחייב לקיים את התחייבויותיו למתן השירותים באמצעות הנציג אשר הוצג על ידו במסגרת הצעתו להיכלל במאגר היועצים של החברה.
- 6.3 היועץ אינו רשאי להחליף את הנציג שהוצג על ידו, אלא לאחר קבלת אישור החברה לכך בכתב. החברה תהיה זכאית לסרב להחלפת נציג היועץ על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי צורך לנמק את החלטתה.

7. התמורה

- 7.1 תמורת מילוי כל התחייבויות היועץ על פי הוראות חוזה זה והוראת הזמנת העבודה, במלואן ובמועדן, יהיה היועץ זכאי לשכר הטרחה בהתאם לקבוע בהזמנת העבודה (להלן: "שכר היועץ") וכמפורט להלן:
- א. בגין שעת מתן שירותים עבור שירותי ייעוץ ו/או שירותי תכנון ללא העסקת יועצים סך של _____ ₪ לשעה (לא כולל מע"מ) (לא כולל העסקת יועצים).
- ב. בגין ביצוע תכנון "קומפלט" _____ % מסך ביצוע בפועל של פרויקט לא כולל מע"מ (כולל בתוכה גם העסקת יועצים).
- 7.2 שכר היועץ בגין כל הזמנת עבודה ישולם לו בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בהזמנת העבודה. מובהר כי בפרויקט בו ייקבע שכר שעותי, תקבע החברה את מספר שעות מתן השירותים בהתאם למורכבות והיקף הפרויקט.

- 7.3 עד ולא יאוחר מה-10 לחודש, שלאחר החודש בו הושלם שלב מבין השלבים המפורטים בנספח ו' לתנאי המכרז, יגיש היועץ לחברה חשבון ביניים באמצעות המערכת הממוחשבת הקיימת בחברה בגין השלב שהסתיים (להלן: "חשבון הביניים").
- 7.4 חשבון הביניים ישולם בתנאי שוטף + 45 בכפוף לאישור חשבון הביניים על ידי המפקח ובכפוף לכך שחשבון הביניים הומצא במועד הנקוב לעיל למפקח ובכפוף לקבלת כספים מהגורם המממן.
- 7.5 תוך שבעה (7) ימים ממועד אישור החשבון הסופי של הקבלן על ידי החברה, יגיש היועץ לחברה חשבון סופי בגין ביצוע השירותים, החשבון הסופי ישולם בתנאי שוטף + 45 בכפוף לקבלת כספים מהגורם המממן.
- 7.6 מובהר כי טרם תחילת כל פרויקט אשר בגינו תחליט החברה לשלם במתווה של תכנון קומפלט, תמציא החברה ליועץ נספח המציין את היקף המימון החיצוני לפרויקט ואת שמו של הגוף המממן ויחולו הוראות הגוף האמור. יודגש כי במסגרת הליך התמחרות או הזמנת עבודה ספציפית תהא רשאית החברה לקבוע מועדי תשלום אחרים.
- 7.7 לכל תשלום ותשלום יתווסף מע"מ כחוק.
- 7.8 לא יתווספו לשכר היועץ (שנגזר מחשבון הקבלן) ריבית והפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 7.9 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי תשלום ליועץ, בנוסף לאמור בהוראות חוזה זה, ובכפוף לכך שחשבון הביניים ו/או החשבון הסופי של היועץ אושרו על ידי החברה, מותנה בכך שהתקבלו בפועל אצל החברה, הכספים אותם הינה זכאית לקבל בגין הפרויקט מושא הזמנת העבודה, מעיריית קרית גת.
- 7.10 תשלום החשבון הסופי מותנה בכך שלא תהיה כל תביעה או דרישה עומדת ותלויה נגד החברה על ידי צד שלישי שעילתה בביצוע השירותים על ידי היועץ.

8. שינויים בעבודת היועץ

- 8.1 היועץ מתחייב להכניס ולערוך, בכל שלב, כל שינויים שנדרשו להכניסם על ידי הנציג, והתמורה בגינם תהא על פי תעריף א.א.א.י ובהנחה של 10% ו/או בהתאם להחלטת החברה שתעשה לאור היקף השירותים שיינתנו על ידי היועץ, ושקביעתו תהיה סופית ותחייב את הצדדים.
- 8.2 כמו כן, לא תשולם ליועץ תמורה נוספת אשר תנבע מדרישות כלשהן של הרשויות המוסמכות ו/או מטעות ו/או ליקוי במתן השירותים, ובלבד שהשינוי מתקיים במישרין או בעקיפין מהפרת איזה מהוראות הסכם זה ו/או הזמנת העבודה על ידי היועץ.

9. השלמת ביצוע השירותים

- 9.1 היועץ יוודא שהשלמת השירותים מושא הזמנת העבודה יהיה בהתאם להוראות ההסכם והזמנת העבודה, ולשביעות רצון החברה.
- 9.5 בכל מקרה של שינויים, תיקונים, ו/או התאמות, שנותרו לביצוע לדעת היועץ, יפקח היועץ על ביצועם על מנת לבדוק את ביצועם כהלכה ובמועד שנקבע לביצועם ולאחר ביצועם כאמור יודיע על כך לנציג.

11. הפרות וסעדים

11.1 במידה ומי מהצדדים יפר הוראה יסודית על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, רשאי הצד המקיים לבטל חוזה זה, אם הצד המפר לא חדל ממעשה ההפרה גם לאחר מתן התראה בכתב לחדול מההפרה האמורה בתוך זמן סביר וזאת מבלי לגרוע מזכויות ו/או תביעות אחרות עפ"י כל דין בגין אי מילוי התחייבויות כאמור.

11.2 פיצויים מוסכמים :

11.2.1 בכל מקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע השירותים ו/או בכל מקרה בו יבוצע הפרויקט באיכות שאינה תואמת את הוראות חוזה זה ו/או את הוראות החברה, יישא היועץ במלוא הנזקים שייגרמו לחברה בגין ביצוע הפרויקט באיכות ביצוע שאינה תואמת את הוראות חוזה זה ו/או את הוראות הזמנת העבודה.

11.2.2 אין בתשלום הפיצויים המפורטים לעיל, כדי לגרוע מכל סעד העומד לזכות החברה על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.

11.3 מבלי לגרוע מכל זכויותיה האחרות של החברה לפי המוסכם בכל מקום אחר בחוזה זה ולפי הדין, רשאית החברה לבטל מיד את החוזה ואת הזמנת העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים :

11.3.1 היועץ הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה או בהזמנת העבודה, ואותה התחייבות היא מעיקרי החוזה, והיועץ לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבלה התראה בכתב על כך מאת החברה, תוך חמישה (5) ימים ממועד קבלת ההתראה.

11.3.2 החברה היתרתה ביועץ, בכתב, שאין הוא מתקדם במתן השירותים בצורה המבטיחה את סיומה במועד שנקבע, והיועץ לא נקט תוך חמישה (5) ימים מתאריך קבלת ההתראה בצעדים המבטיחים, לדעת החברה, את סיום מתן השירותים במועד שנקבע.

11.3.3 במקרה שנגד היועץ ניתן צו פירוק, או צו כינוס נכסים, או צו הקפאת הליכים, או שמונה כונס נכסים לרכושו, ובכל מקרה שמינוי או צו כאמור לא בוטל תוך שלושים (30) ימים ממתן צו בית המשפט.

11.3.4 בוטל החוזה כאמור, תהיה רשאית החברה למסור את המשך ביצוע השירותים מושא הזמנת העבודה שנמסרה ליועץ לאדם או גוף אחר, ולהשתמש לצורך זה בתוכניות וכל יתר המסמכים הקשורים בשירותים שהוכנו על ידי היועץ עד לביטול החוזה.

11.4 בוטל החוזה ו/או הזמנת עבודה כאמור לעיל, תהיה החברה חייבת לשלם ליועץ את השכר המגיע לו בעד אותו חלק מהשירותים שבוצע על ידו עד לביטול החוזה, בניכוי פיצוי מוסכם. החברה תהיהפטורה מלשלם ליועץ כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו בעד השימוש בתוכניות ובכל יתר המסמכים הקשורים בהזמנת העבודה.

12. אחריות היועץ :

12.1 אחריות לגבי מסמכים שאישרה החברה

אישרה החברה תכניות או מסמכים אחרים הקשורים בשירותי היועץ אשר הוכנו על ידי היועץ בהתאם לחוזה זה ו/או הזמנת העבודה, או שהחברה דרשה מהיועץ להכניס בהתאם לחוזה זה ו/או הזמנת העבודה, לא ישחררו אישור או דרישת החברה כאמור את היועץ מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לטיב התוכניות או המסמכים האמורים.

12.2 אחריות בניזקין

12.2.1 היועץ יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או גוף שהם, לרבות לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלני המשנה ו/או לכל מבנה ורכוש אחר המצוי באתר העבודות ו/או מחוץ לאתר העבודות ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של היועץ ו/או עובדיו ו/או שלוחיו, והוא מתחייב לשלם כל סכום בגין נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה, כאמור, מייד עם דרישתה הראשונה של החברה.

12.2.2 היועץ יהיה אחראי גם לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו, והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותיו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך מתן השירותים, מייד עם דרישתה הראשונה של החברה.

12.2.3 בכפוף למתן אפשרות ליועץ להתגונן מפני תביעה, היועץ יפצה ו/או ישפה את החברה ו/או מי מטעמה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שייגרם להם כתוצאה מכל תביעה בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהחברה ו/או מי מטעמה ייאלצו לשלם פיצויים או כל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב היועץ לשלם כל סכום כזה לחברה ו/או למי מטעמה, תוך עשרה (10) ימים ממועד קבלת דרישה ראשונה, לרבות כל ההוצאות שהחברה ו/או מי מטעמה נשאו בהם בקשר לכל תביעה כזו, אזרחית או פלילית ובשל הצורך להתגונן מפני תביעה כזאת.

12.2.6 שום הוראה מהוראות חוזה זה אין בה ולא תתפרש כדי לגרום לחברה ו/או כל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה, להיות אחראים או כדי לחייבם בפיצויים או אחר בעד כל אובדן, נזק, הפסד או הוצאה העלולים להיגרם לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, לרבות היועץ, עובדיו וכל אדם אחר הפועל מטעמו או צד ג', מחמת פעולה רשלנית, מחדל, מקרה אסון או סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מקיום החוזה או ביצוע השירותים, והיועץ לבדו תישא באחריות לתוצאות בכל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

13. ביטוחי היועץ

- 13.1 מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי הוראות הזמנת עבודה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ב'**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 13.2 מבלי לגרוע מן האמור, החברה תהא רשאית לדרוש מן היועץ קיומם של ביטוחים נוספים ו/או בהיקפים אחרים מאלה המפורטים בנספח ב' ואלו יידרשו על ידו במסגרת הזמנת העבודה שתימסר לידו.

14. אי תחולת יחסי עובד מעביד

מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים במפורש כי:

- 14.1 היועץ מצהיר בזה כי בכל פעולותיו על פי הוראות תנאים אלו, יהא מעמדו ומעמד מי מטעמה, כלפי החברה ו/או מי מטעמה, מעמד של קבלן עצמאי, וכי תנאים אלו לא יתפרשו כיוצרים יחסי עובד ומעביד בין החברה ו/או מי מטעמה לבין היועץ ו/או מי מטעמו בכל צורה ואופן שהוא ו/או כהשתלבות היועץ ו/או מי מטעמו בחברה או במי מטעמה.
- 14.2 היועץ פוטר בזאת מראש את החברה מכל אחריות שהיא הנובעת מיחסי עובד ומעביד. מובהר, כי עובדי היועץ יהיו עובדיו בלבד. עובדי היועץ לא יהיו זכאים לכל תשלום מהחברה, בקשר למתן שירותים לפי הסכם זה או סיומו, סיום התקשרותם עם היועץ או מכל סיבה אחרת. היועץ ידאג לשפות את החברה מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שיגרם לה ו/או סכום שתידרש לשלם, מכל סיבה שהיא, אם ייקבע כי התקיימו בין הצדדים ו/או מי מטעמם, יחסי עובד ומעביד.
- 14.3 היועץ יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, לרבות לפי דיני הביטוח הלאומי ודיני מס הכנסה, כפי שיהיו מעת לעת.
- 14.4 היועץ ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמם לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות כלשהם, המגיעים לעובד, מהחברה. היועץ ישלם וינכה במלואם, במשך כל תקופת ההסכם ותקופת ההסכם המוארכת, את כל התשלומים, המסים, האגרות הממשלתיות, ההיטלים, תשלומי החובה וכל החיובים האחרים החלים על פי כל דין, נוהג ו/או הסכם ו/או צו הרחבה, עליו ו/או על העובדים ו/או על מי מטעמו, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות, מס ערך מוסף, שכר עבודה, הפרשות לביטוח פנסיוני, ותשלום הטבות וקרנות סוציאליות, לרבות קרנות פנסיה וקרנות עובדים בהתאם להסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ככל שיחול על עובדי היועץ. היועץ בלבד יהיה אחראי לבצוע כל התשלומים, לרבות למוסד לביטוח לאומי כחוק וחבויות מעביד כחוק, בעבורו ובעבור כל מי מטעמו, ולתשלום ההפרשות הנדרשות על פי כל דין בקשר עם מתן השירותים, לרבות זכויות סוציאליות, הפרשות פנסיוניות ופיצויי פיטורין במשך כל תקופת ההסכם. היועץ יוכיח, ככל שיתבקש לכך מעת לעת על ידי החברה, באמצעות הצהרת רואה חשבון או עורך דין ואישור מטעם המוסד לביטוח לאומי, ולשביעות רצונה של החברה, כי אכן שילם את התשלומים המלאים למוסד לביטוח לאומי ואת יתר התשלומים וההפרשות הנדרשות על פי כל דין בעבורו ובעבור מי מטעמו בהתאם להסכם זה, לרבות מלוא השכר, הזכויות סוציאליות, ההפרשות הפנסיוניות ופיצויי הפיטורין לעובדי היועץ.

14.5 מוסכם ומוצהר בזה כי התמורה בהסכם זה ועל פי הזמנות העבודה, בתמורה לשירותים המסופקים לחברה על ידי היועץ, הנה ממצה, מלאה, סופית וכוללת. התמורה תומחרה מתוך נקודת הנחה כי בין הצדדים ומי מטעמם לא ישררו יחסי עובד מעביד וכי היועץ ו/או מי מטעמו הינו נותן שירות עצמאי לחברה, וכי לא יהיו לחברה בגין ההתקשרות עמו ו/או עם מי מטעמו ו/או עם סיום ההתקשרות כל עלויות נוספות, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם (לרבות חופשה שנתית, דמי הבראה, דמי ביטוח לאומי, תשלום בגין תאונות עבודה ושירות מילואים, קופת תגמולים, פנסיה, פיצויי פיטורים וכיו"ב). לפיכך מובהר, כי בכל מקרה שייקבע על ידי ערכאה משפטית אחרת מהאמור לעיל, באופן שתוטל עלות נוספת על החברה בקשר עם הסכם זה, יחולו ההוראות הבאות: (א) כל תמורה אשר שולמה ליועץ מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים על פי הסכם זה תקטן ב- 30% ותעמוד על הסכום המוקטן בלבד (להלן: "התמורה המופחתת"); לתמורה המופחתת יתווספו אך ורק תוספות היוקר אשר שולמו בכלל המשק, עד לתקרה, והכל רטרואקטיבית מיום חתימתו של הסכם זה; (ב) על היועץ יהיה להחזיר לחברה מידית כל סכום ששולם לו ממועד תחילת היחסים עם החברה ואשר שולם מעל התמורה המופחתת, וזאת צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית שנתית צמודה בת 4% (המדד הבסיסי - המדד הידוע במועד כל תשלום והמדד החדש - המדד הידוע במועד ההחזר בפועל).

14.6 בין היועץ ובין החברה לא יתקיימו יחסי שליחות. היועץ לא יהיה זכאי לכל תשלום/ שיפוי ו/או זכויות כלשהם עפ"י כל דין ו/או הסכם המגיעים לשליח משלוחו.

14.7 היועץ פוטר בזאת את החברה ואת כל הבאים מטעמה מכל אחריות ו/או נזק לגופם ו/או לרכושם שלו או של עובדיו או של הבאים מכוחו או מטעמו או מכל צד ג' שהוא, ואף מכל אחריות הנובעת מיחסי עובד ומעביד אי מיחסי שולח-שלוח. מבלי לגרוע מהאמור היועץ מתחייב בזאת כי היה ויקבע על ידי רשות מוסמכת כלשהי כי החברה ו/או מי מטעמה אחראים כלפיו ו/או כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו בחובה או חבות כלשהי אשר מעביד חייב כלפי עובדיו, לרבות החבויות המפורטות בסעיפים דלעיל, או איזו מהן, הוא יפצה ו/או ישפה את החברה ו/או מי מטעמה מיד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או תביעה ו/או הליך שיגרמו לה עקב קביעה כאמור.

15. מסירת מסמכים לחברה

15.1 במהלך ביצוע השירותים מושא הזמנת העבודה, חייב היועץ למסור לחברה, לפי דרישתה, פירוט יתר או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידיו או מטעמו, תוך הזמן שתקבע החברה

15.2 הובא חוזה זה לידי גמר בנסיבות כלשהן, או לפי דרישות החברה מכל סיבה שהיא, בכל אחד מהמקרים האלה, חייב היועץ למסור לחברה את העותקים המקוריים ואת ההעתקים של כל התוכניות, החישובים, התרשימים או המסמכים האחרים אשר ברשותו לרבות נתונים הנמצאים בזיכרון של מחשב או במדיה מגנטית או אופטית וכיוצא באלה (להלן: "הנתונים") בתוספת הצהרה בכתב שלא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר את הנתונים או חלקם במקור או בהעתק - למעט חומר שחובה על היועץ מכוח הדין לשמור ברשותו.

15.3 עם גמר ביצוע השירותים על פי הזמנת העבודה, ידאג היועץ שהמתכננים והיועצים ימסרו לידי החברה, גם סדרה אחת של אוריגינלים ומדיה מגנטית או אופטית וכיוצא באלה מכל התוכניות כשהן מעודכנות ומראות את המבנה מושא הזמנת העבודה בוצע למעשה.

15.4 הבעלות על כל המפות, התוכניות, התרשימים, החישובים וכל המסמכים והנתונים האחרים אשר היועץ קיבל על עצמו להכין, יחשבו כמועברים לחברה מרגע הכנתם והחברה תהיה רשאית להשתמש בהם לפי ראות עיניה, ללא הגבלות כלשהן ומבלי שהיועץ יקבל עבור זאת איזה שהוא פיצוי בנוסף לתמורה שנקבעה לשכר טרחתו של החברה בחוזה זה ובהזמנת העבודה.

היועץ מוותר בזאת מראש על כל טענה ותובענה בגין זכותה של החברה, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים ובין תביעות מכל סוג שהוא.

16. זכויות יוצרים וקניין רוחני

16.1 כל הזכויות בכל תוצר של העבודות, לרבות, מסמכים, מפרטים, צילומים, תרשימים, חישובים, דגמים, שרטוטים ותוכניות אשר הוכנו, ואם טרם הוכנו- עם היווצרותם, לפי דרישות החברה אשר יש בהן כדי להביא לידי ביטוי ו/או כדי ללמד על תהליכי ייצור, סודות מסחריים וכל נושא לקניין רוחני השייכים לחברה, הינם רכושה הבלעדי של החברה, וכי כל זכויות הקניין, זכויות היוצרים ו/או כל זכות אחרת בהן תהיינה שייכות לחברה בלבד והיועץ יהא מנוע מכל שימוש בתוכניות ובתוצרים ללא אישור החברה מראש ובכתב.

16.2 החברה רשאית לעשות כל שימוש ואו שינוי כלשהם, בכל עת, לרבות במהלך ביצוע העבודות, בכל תוצר של העבודות, ככל שיעלה על דעתה, לרבות שינוי, שכפול, העתקה ושימוש לעבודות נגזרות ו/או נוספות, והיועץ ולכל מי מטעמו, מוותרים בזאת על כל זכות ביחס לתוצר של העבודות כאמור, ולא תשמע מפי היועץ כל טענה מכל סוג ומין שהוא הנוגע לאמור בסעיף זה.

16.3 למען הסר ספק מובהר בזאת כי היועץ מעביר בזאת לחברה את כל הזכויות מכל מין וסוג בתכניות שהוכנו בקשר להסכם זה, ובכל זכות מכל סוג הנובעת מהם, לרבות זכות יוצרים (Copy Rights) ולרבות זכויות מוסריות (Moral Rights) וכי לא תעמוד ליועץ כל זכות בקשר עם התכניות, והחברה תהא רשאית לעשות בהם כרצונה ולפי שיקול דעתה, כולל כל שינוי מכל סוג ובאיזה היקף או מהות, למסמכים ו/או לתכניות ו/או ביצוע כל בניה על פיהם.

16.4 היועץ ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה ותשלום אחר שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, עקב השירותים, ואם יהא צורך בקבלת רשות שימוש בפטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות אחרות כאמור, יהא היועץ אחראי לקבלת הרשות האמורה ולתשלום עבורה.

16.5 במידה והחברה תחשוב שיש בכך צורך, היועץ מתחייב לחתום על הצהרה בנוגע לזכויות יוצרים וקניין רוחני בנוסח המקובל אצל החברה ולהחתים את כל מי מטעמו, על הצהרה כאמור.

17. העברת זכויות וחובות

17.1 היועץ מתחייב:

17.1.1 לא להעביר חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או כל זכות הנובעת ממנו ו/או כל חבות הנובעת ממנו ו/או הזמנת עבודה ו/או חלק ממנה - לאחר.

- 17.1.2 זכויותיו של היועץ מכוח חוזה זה, לרבות מכוח הזמנת עבודה, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד מסוג כלשהו או מדרגה כלשהי.
- 17.1.3 התחייבויות היועץ עפ"י סעיף זה הן התחייבויות יסודיות והפרתן, כולן או מקצתן, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 17.2 החברה תהיה זכאית להעביר את זכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, ובלבד שזכויות היועץ על פי הסכם זה ו/או הזמנת העבודה לא תיפגענה.

18. סמכויות היועץ

- 18.1 סמכות היועץ הינה אך ורק מתן שירותים לחברה כאמור בחוזה זה ו/או בהזמנת העבודה.
- 18.2 אין היועץ רשאי להתחייב בשם החברה בכל התחייבות משפטית ו/או כספית ו/או אחרת מכל מין וסוג שהוא אלא אם כן פועל היועץ לפי סמכויותיו על פי חוזה זה ו/או לפי הוראות הזמנת העבודה ו/או הנחיית החברה בכתב.
- 18.3 התחייבות כלשהי של היועץ שלא על פי האמור בחוזה זה ו/או שלא על פי ההנחיות שניתנו לו על ידי החברה, לא תחייב את החברה, והיועץ יהא אחראי אישית ובלעדית לכל התחייבות הנ"ל כלפי צד ג'. לחברה תהא הזכות לקזז כל הוצאה ו/או נזק שנגרמו לה ו/או ייגרמו לה מכל תשלום אשר יגיע ליועץ על פי חוזה זה ו/או מכוח הזמנת העבודה.
- 18.4 במגעים עם רשויות מוסמכות, בכל הנוגע לאישור תכניות וכל הכרוך בכך, יפעל היועץ בתור בא-כוחה הטכני של החברה, והחברה מסמיכה אותו לכך ובלבד.
- 18.5 היועץ לא יגיש כל תוכניות או תיקונים לתוכניות לאישור הרשויות המוסמכות, אלא אם כן אושרו קודם לכן על ידי החברה.
- 18.6 היועץ לא יקבל כל החלטה ולא יפעל ולא יחייב את החברה בכל עניין הכרוך בהתחייבות חוקית או כספית אלא באישורה המוקדם של החברה באמצעות הנציג.
- 18.7 אלא אם הוסמך לכך על ידי החברה או על ידי הנציג, בכתב, לא יהיה היועץ רשאי ליתן הוראות במישרין לקבלנים, לקבלן הראשי או לקבלנים, או לנהל מו"מ עמם ביחס למחירים או דרכי ביצוע הכרוכים בשינוי מחירים, אלא באמצעות החברה או הנציג ואם הוסמך לכך יעשה כן במסגרת ההסמכה שקיבל בלבד.

19. שמירת סודיות

היועץ ו/או מי מטעמו מתחייבים בזאת, כי הם עצמם ו/או עובדי היועץ ו/או מי מטעמם, ישמרו בסוד ולא יעבירו, לא יודיעו, לא ימסרו, ולא יביאו לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע חוזה זה ו/או ביצוע השירותים מושא הזמנת העבודה.

20. היעדר זכות עיכוב

20.1 מוסכם ומוצהר במפורש, כי היועץ לא ייחשב בכל שלב שהוא ולשום מטרה ועניין כמחזיק בתוצרי העבודות ו/או באתר ובסביבתו או בכל חלק ממנו, וייחשב לכל עניין ודבר כבר רשות לא בלעדית, רשות הניתנת לביטול מידי ע"י החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי ללא צורך במתן הנמקות כלשהן.

20.2 היועץ מוותר על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין, לרבות על פי חוק הסכם קבלנות תשל"ד - 1974 וחוק המכר תשכ"ח – 1968 בכל תוצר של העבודות ובכל מסמך שיימצא ברשותו בקשר עם ביצוען. זכות הבעלות והחזקה בכל תוצרי העבודות תהא בכל עת נתונה אך ורק לחברה, לרבות במסמכים, תוכניות, הסכמים וכל פרט שיימסר לעיונו ו/או לבדיקתו ו/או שיוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים, וכל אלה יחשבו בכל עת כמוחזקים בנאמנות לטובת החברה בלבד, ויימסרו לחברה מיד עם דרישתה.

21. שונות

- 21.1 היועץ יסייע בהשגת כל האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע הפרויקט מושא הזמנת העבודה. החברה תשתף פעולה בנדון עם היועץ.
- 21.2 שום ויתור, הנחה, דחיה או ארכה או הימנעות מפעולה במועדה על ידי צד לחוזה זה, לא ייחשבו כויתור מצידו על זכויותיו על פי חוזה זה ועל פי הדין ולא יפורשו כמניעה לתביעה מצידו כנגד משנהו.
- 21.3 היועץ מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד החברה.
- החברה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהיועץ כתוצאה מהפרת אחריות היועץ על פי חוזה זה, מתוך הכספים שיגיעו ממנה ליועץ, לרבות כל סכום שהיא תישא בו בגין מעשי ו/או מחדלי היועץ אשר היועץ אחראי להם לפי חוזה זה, בין שהסכום קצוב ובין שאינו קצוב, ובלבד שהחברה מסרה ליועץ שבעה (7) ימים מראש הודעה בכתב המפרטת את הטעמים לקיזוז או לעיכוב.
- 21.4 שינויים, תיקונים, תוספות, ויתורים או אורכות ביחס לאמור בתנאי חוזה זה לא יחייבו את הצדדים אלא אם נעשו בכתב ובחתימת המוסמכים לכך מטעם כל צד.
- 21.5 כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הנן כמפורט במבוא וכל הודעה שתישלח ע"י צד למשנהו עפ"י הכתובות דלעיל בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לנמען 72 שעות לאחר הימסרה בדואר, ומיד במקרה של מסירה אישית ביד.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובכותרת הנקובים בחוזה זה :

היועץ

החברה

נספח א'

הצעת היועץ על נספחיה ותנאי המכרז

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – יפתח א.ד. חברה לפיתוח 2014 בע"מ ו/או עיריית קריית גת ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם
"השירותים" – יועץ תנועה.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישור ביטוחי המבוטח"**).

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2 **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה

בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וזיתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב'1 - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: יפתח א.ד. חברה לפיתוח 2014 בע"מ	שם: עיריית קריית גת ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: 515006443	ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:	העיסוק המבוטח: יועץ תנועה.	
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.</p>				

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה		ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	
			ניתן להזין תאריך (רטרואקטיבי)	ניתן להזין תאריך (רטרואקטיבי)		לתקופה	למקרה
צד ג'	ביט					2,000,000	2,000,000
אחריות מעבידים	ביט					20,000,000	20,000,000

301, 302, 303, 304, 309, 321, 326, 325, 327, 328, 332 (6 חודשים)		2,000,000	2,000,000		ת. רטרן				אחריות מקצועית
---	--	-----------	-----------	--	---------	--	--	--	-----------------------

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)										
										038
										040
										086

ביטול/שינוי הפוליסה									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.									

חתימת האישור									
המבטח:									

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____

ח.פ. _____ הנכלל במאגר חברת יפתח בע"מ (להלן: "יפתח") בתחום _____ ומעניק שירותים לפרויקטים שונים (להלן: "המתכנן") מתחייב בזאת, בשם המתכנן, כדלקמן: למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המתכנן חלות הן בתקופת מתן שירותי התכנון על-ידו ליפתח והן לאחריה.

לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות יפתח ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה ביפתח, כוונותיה העסקיות של יפתח, פרטים על מנהלי יפתח ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו מיפתח ו/או ממי מטעמה, בקשר ליפתח (להלן: "המידע המסווג").

1. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המתכנן לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים ליפתח ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.
2. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת יפתח שתינתן בכתב ומראש.
3. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר למתכנן כי הוא אינו רשאי להוציאו משרדי יפתח, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של יפתח.
4. לא לעשות שימוש בשמה של יפתח למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת יפתח בכתב ומראש.
5. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של יפתח כפי שינתנו מעת לעת על ידי יפתח ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המתכנן יפעל על פיהן.
6. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המתכנן ליפתח, מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתה של יפתח, להחזיר לידיה כל דבר אשר הגיע לידי המתכנן ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי המתכנן ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור ביפתח ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו, למעט עותק אחד של התוכניות אשר על המתכנן לשמור על פי הדין.
7. להבהיר לכל מועסק מטעמו של המתכנן בקשר עם שירותי התכנון, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.

8. בכל מקרה שהמתכנן או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא המתכנן חייב לפצותכם בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לכם כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.

9. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא:

10. בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.

11. מידע המצוי ברשות או בידיעת המתכנן, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת המתכנן, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של יפתח, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.

12. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או חוזה.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

מסמך זה נחתם בפני:

שם וחתימה

הנחיות לתכנון

על התכנון לכלול את כל עבודות התכנון הנדרשות להקמת העבודות :

1. מדידות.
2. תחבורה.
3. כבישים.
4. חשמל ותקשורת.
5. נוף.
6. תכנית תנועה.
7. תכן כבישים.
8. נגישות.
9. תאום מערכות.
10. אישור רשות התמרור המרכזית והמקומית.
11. ניקוז.
12. תשתית תת קרקעית במידה ותידרש.
13. תכנון תאורה.
14. כל הנדרש להנפקת היתר בניה מאת הועדה המקומית.
15. תכנון מוקדם – מתקדם וסופי.
16. כתבי כמויות ומפרטים.
17. הכנת החומר למכרז (עפ"י מפרט דקל).
18. פיקוח עליון על עבודות קבלניות.
19. סקר עצים ואישור קק"ל.