

מכרז מס' 05/2026 למתן שירותי יעוץ משפטי בתחום התכנון והבניה למנהלת ההתחדשות

העירונית בקרית גת

- הודעה על דחיית מועדים ותשובות לשאלות הבהרה -

לכבוד משתתפי המכרז,

1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן – **החברה**) מתכבדת לפרסם מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "**המכרז**").
2. כל הבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

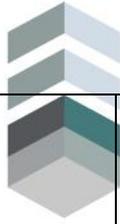
דחיית מועדים :

- המועד האחרון **להגשת שאלות ובקשות** יידחה ליום ראשון, ה- 08.03.2026 עד השעה 12:00 בצהריים.
 - המועד האחרון **להגשת ההצעות** יידחה ליום חמישי, ה- 12.03.2026 מהשעה 09:00 ועד השעה 12:00 בצהריים.
7. בנוסף, מתכבדת החברה להשיב לפנייות ושאלות שהתקבלו במשרדה כדלקמן :

מס"ד	המסמך / הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	מענה המנהלת
1.	מסמך א'	2.2.4	עפ"י הסעיף, הרפרנט המוצע נדרש להציג ניסיון של חמש (5) שנים לפחות בליווי תאגיד עירוני בתחום הנדל"ן. האם ניתן להציג ניסיון בליווי מינהלות התחדשות עירונית הפועלות תחת תאגיד עירוני (למשל: חברה כלכלית)?	התשובה חיובית. הניסיון האמור יענה על דרישות תנאי הסף.
2.	מסמך א'	2.2.5	עפ"י הסעיף, הרפרנט המוצע נדרש להציג ניסיון בליווי בעלי דירות.	אין שינוי בתנאי במכרז

יפתח

החברה לפיתוח קרית גת



	<p>נבקש לציין, כי במסגרת תפקידו של יועץ משפטי למינהלות התחדשות עירונית עשויה להתעורר מורכבות בכל הנוגע לייצוג דיירים במישרין, נוכח חשש ניגוד עניינים מובנה.</p> <p>לפיכך נבקש לקבוע, כי ניתן להוכיח עמידה בתנאי הסף באמצעות הצגת ניסיון בליווי מינהלות התחדשות עירונית.</p>			
--	---	--	--	--

