# מכרז פומבי מס׳ 24/2026

# למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה

**נובמבר 2026**

**מכרז פומבי מס' 24/2026**

# למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה

## <u>מסמכי המכרז</u>

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחדיו: "מסמכי המכרז":

| | |
|---|---|
| **1. תנאים למשתתפים במכרז** | **מסמך א'** |
| • מידע ארגוני, הוכחת עמידה בתנאי סף 2.1.2 ולצורך ניקוד האיכות | נספח א(1) |
| • תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 | נספח א(2) |
| • הצהרת המשתתף | נספח א(3) |
| • הצהרה בדבר אי תיאום מכרז | נספח א(4) |
| • הצהרה בדבר קרבה משפחתית | נספח א(5) |
| • אישור עו"ד בדבר עסק בשליטת אישה | נספח א(6) |
| • טופס הצעת המחיר – **<u>יש להגיש במעטפה סגורה נפרדת</u>** | נספח א(7) |
| **1. הסכם למתן שירותים** | **מסמך ב'** |
| • הצעת היועץ הזוכה (תצורף לאחר הזכייה) | נספח ב(1) |
| • נספח ביטוח | נספח ב(2) |
| • אישור קיום ביטוחים | נספח ב(2)(א) |
| • התחייבות לשמירה על סודיות | נספח ג' |
| • שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים | נספח ד' |
| **כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, וכן מסמכי הודעות והבהרות שיועלו לאתר האינטרנט של העיר קריית גת (ככל שיהיו).** | |

**מסמך א'**

**מכרז פומבי מס' 24/2026**

# למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה

## תנאים כלליים למשתתפים במכרז

**1. כללי:**

1.1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קריית גת (להלן: "העירייה") המשמשת כזרוע ביצועית של העירייה בתחומים שונים.

1.2. במסגרת מכרז זה פונה החברה למציעים לקבלת הצעות למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה, באתרי הבנייה שעליהם תורה החברה. השירותים יינתנו בהתאם להוראות כל דין, למסמכי המכרז, להסכם ולהזמנות העבודה, ויכללו, בין היתר, את השירותים הבאים:

1.2.1. בדיקה והמלצה על אישור התוכנית לניהול הבטיחות טרם תחילת הבנייה. במסגרת זו ימליץ בקר הבטיחות בפני נציג החברה אם התוכנית לניהול הבטיחות בפרויקט, כפי שהוגשה ונערכה על ידי מבצע הבנייה, נותנת מענה מלא לדרישות הדין החלות עליה, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה והתקנות שהותקנו מכוחו.

1.2.2. קיום ביקורים באתרי הבנייה לפחות בשלבי החפירות, הביסוס, הקמת השלד ועבודות הגמר, ככל ששלבים אלה מבוצעים באתר, וכן בתדירות נוספת שעליה תורה החברה.

1.2.3. בדיקת יישום התוכנית לניהול הבטיחות והמענים שניתנו לסיכוני הבטיחות שהוגדרו בה, ובכלל זה אספקת אמצעי מיגון מתאימים לעובדים וקיומן של הדרכות הנוגעות לסיכונים הקשורים לעבודתם.

1.2.4. דיווח בכתב לחברה ולמבצע הבנייה על ממצאי כל ביקור, בתוך 48 שעות ממועד הביקור, באמצעות דוח שייערך וייחתם על ידי בקר הבטיחות.

1.2.5. ככל שבקר הבטיחות מצא, במהלך ביקור שערך או בדרך אחרת, סיכון שאינו סיכון קביל לפי התוכנית לניהול הבטיחות, ידווח על כך באופן מיידי ובכתב לחברה, לקבלן, למנהל האתר, ככל שקיים, ולמנהל העבודה.

1.2.6. בקר הבטיחות רשאי להודיע לגורמים המפורטים בסעיף 1.2.5 גם על סיכון אחר שמצא, אף אם אינו סיכון שאינו קביל.

1.2.7. ביצוע כל פעולה אחרת הקשורה לבטיחות בעבודה באתר הבנייה, החלה על בקר הבטיחות מכוח הוראות כל דין, ההסכם או הזמנת העבודה שקיבל.

1.2.8. מובהר כי בקר הבטיחות לא ישמש באותו אתר גם כמנהל אתר, מנהל עבודה או ממונה על הבטיחות.

1.3. מציע שהוא תאגיד יידרש להציג את בקר הבטיחות המוצע מטעמו למתן השירותים, אשר יעמוד בעצמו בתנאי הסף החלים עליו. ככל שמציע זה יוכרז כזוכה, השירותים יינתנו באמצעות

בקר הבטיחות שהוצג בהצעה בלבד. החלפתו תתאפשר במקרים חריגים ובנסיבות מיוחדות, בכפוף לאישור החברה מראש ובכתב לעצם ההחלפה ולזהות המחליף, אשר יעמוד בתנאי הסף ובדרישות הדין.

1.4. התמורה למציע הזוכה תהיה ריטיינר חודשי קבוע, בהתאם להצעת המחיר שתוגש על ידו בנספח א(7), בשקלים חדשים ולפני מע"מ. הריטיינר ישולם עבור מתן מלוא השירותים לפי מסמכי המכרז, ללא תלות במספר הפרויקטים או אתרי הבנייה ובהיקפם.

1.5. התמורה החודשית תגלם תשלום מלא וכולל עבור כל השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה, לרבות כוח אדם, ביטוח, ציוד, נסיעות, ביקורים באתרי הבנייה, הכנת דוחות וכל הוצאה אחרת הכרוכה במתן השירותים. התמורה היא סופית ולא יתווספו אליה התייקרויות, הפרשי הצמדה, מיסים למעט מע"מ כדין או כל תוספת אחרת.

1.6. השירותים יינתנו באתרי הבנייה ברחבי העיר קרית גת שעליהם תורה החברה, ובכל מקום אחר הנדרש לצורך מתן השירותים, בתיאום עם החברה.

1.7. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תחל במועד שייקבע בהסכם ההתקשרות ותעמוד על 12 חודשים. החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על חמש שנים.

1.8. על אף האמור לעיל, תהיה החברה רשאית לסיים את ההתקשרות עם נותן השירותים הזוכה לאחר מתן התראה מראש של 30 יום בכתב, ללא צורך בנימוק.

1.9. החברה אינה מתחייבת למספר מסוים של פרויקטים או אתרי בנייה או להיקף מסוים של פעילות. הזוכה יידרש לספק את השירותים עבור הפרויקטים ואתרי הבנייה שעליהם תורה החברה במהלך תקופת ההתקשרות, ללא מגבלה על מספרם או היקפם ובמסגרת הריטיינר החודשי שהציע. החברה רשאית להתקשר עם נותני שירותים נוספים בהתאם לדין.

1.10. אמת המידה לבחירה הזוכה תהא 60% איכות בהתאם לקריטריוני האיכות המפורטים להלן, ו-40% עבור הצעת המחיר אשר תהא בטווח הריטיינר החודשי שבין 10,000 ₪ לפני מע"מ, ועד 15,000 ₪ לפני מע"מ. הצעה שתחרוג מן הטווח האמור תיפסל ולא תובא לדיון.

1.11. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים למכרז:

| **אבן דרך** | **מועד** |
|---|---|
| המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים | עד ליום 24.11.26 עד השעה 12:00 בצהריים |
| המועד האחרון להגשת ההצעות | ביום חמישי ה- 3.12.26 , מהשעה 09:00 ועד השעה 12:00 בצהריים |

1.12. במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

1.13. הטבלה לעיל מפרטת את המועדים הרלוונטיים לניהול המכרז ותקרא להלן "טבלת המועדים". החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, כאמור להלן, באחריות המציעים לעקוב אחר ההודעות, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר.

1.14. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, גם לאחר חתימת ההסכם ע"י הזוכה, וזאת כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם; ו/או לא לחתום על ההסכם בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, והכול בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. המשתתפים במכרז מאשרים בעצם הגשת הצעתם כי לא תהא להם במקרה כזה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

**2. <u>תנאי הסף</u>:**

למכרז זה רשאי להגיש הצעה מציע שהוא אזרח ישראלי או תאגיד (חברה או שותפות), אשר <u>במועד הגשת ההצעות</u> מקיים אחר כל הדרישות והתנאים <u>המצטברים</u> כמפורט להלן:

2.1. המציע ובמקרה של תאגיד, נותן השירותים המוצע מטעמו למתן השירותים, עונה על הדרישות הבאות במצטבר:

2.1.1 הוא מהנדס רשום בענף הנדסה אזרחית או הנדסאי רשום בענף הנדסה אזרחית, או שהוא בעל אישור כשירות תקף כממונה על הבטיחות, שעבר השתלמות ענפית בבנייה לפי תוכנית שאישר מפקח העבודה הראשי;

2.1.2 הנו בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות החל משנת 2021 ועד המועד להגשת ההצעות במתן השירותים הבאים לגופים ציבוריים:

2.1.2.1 בניית תוכנית עבודה ויישומה.

2.1.2.2 קיום בקרה על פעולות באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים.

2.1.2.3 כתיבת דו"חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה.

2.2. המציע הינו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

**מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. לא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז.**

**3. <u>מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו</u>:**

3.1. אישורים בתוקף לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק;

3.2. אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור;

3.3. העתק של תעודת עוסק מורשה;

3.4. במקרה שהמציע הינו תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז ;

3.5. העתק מהרישום בפנקס הרלוונטי לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 2.1.1 לעיל.

3.6. קורות חיים של נותן השירותים.

3.7. דף מידע ארגוני עם פרטי המציע וכן פירוט ניסיונו הקודם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף 2.1.2 ולצורך קביעת ניקוד האיכות בנוסח המצורף כנספח א(1) ;

3.8. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף כנספח א(2) ;

3.9. הצהרת משתתף, בנוסח המצורף כנספח א(3) ;

3.10. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף כנספח א(4) ;

3.11. תצהיר בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובדי העירייה או לתאגידיה העירוניים בנוסח המצורף כנספח א(5) ;

3.12. אישור עו"ד בדבר "עסק בשליטת אישה" בנוסח המצורף כנספח א(6) (ככל שרלבנטי) ;

3.13. טופס הצעת המחיר בנוסח המצורף כנספח א(7) –**<u>בתוך מעטפה סגורה נפרדת;</u>**

3.14. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

3.15. הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ב', לרבות נספחיו, חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.

3.16. כל מסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, וכן מסמכי הודעות והבהרות שהועלו לאתר החברה (ככל שהועלו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/י החתימה מטעמו), בתחתית כל עמוד ;

**מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.**

## 4. <u>הורדת מסמכי מכרז ותשלום דמי השתתפות</u>

4.1. חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.iftachgat.com (להלן: "**האתר**"). מציעים אשר מעוניינים להשתתף במכרז יידרשו להוריד את כלל מסמכי המכרז מאתר החברה.

4.2. תנאי להשתתפות במכרז הנו תשלום דמי השתתפות בסך 1,000 ש"ח. מציעים אשר מעוניינים להשתתף במכרז מחויבים בתשלום דמי ההשתתפות באמצעות מזומן/שיק/העברה בנקאית לחשבון החברה, לפני הגשת הצעתם במכרז, על מנת שיוכלו לצרף את חשבונית הקבלה למסמכי ההצעה, כנדרש בסעיף 3 לעיל. פרטי חשבון להעברה הינם בנק 11 (דיסקונט), סניף 131, מספר חשבון 136724142, בציון שם ומספר המכרז.

4.3. לאחר הסדרת התשלום כאמור לעיל, יקבלו המשתתפים קבלה בדוא"ל, לכתובת שתימסר על-ידם בעת ביצוע התשלום. ככל שהמציע לא קיבל קבלה מהחברה כאמור, באחריותו לפנות לחברה בדרישה לקבלה. מובהר כי תשלום דמי ההשתתפות מהווה תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת ההצעה.

## 5. <u>הבהרות ושינויים</u>:

5.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 1.11 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור.

5.2. שאלות הבהרה תוגשנה לגב' חיה לדרברגר בדוא"ל michrazim@iftachgat.co.il בפורמט וורד ובציון הסעיף אליו מתייחס המציע, עד למועד בסעיף 1.11 לעיל. יש לאשר את קבלת הודעת הדוא"ל כאמור לעיל במספר הטלפון: 08-6436210

5.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר. באחריות המציעים להתעדכן באתר באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר כאמור.

5.4. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

5.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

## 6. <u>אופן הגשת ההצעה</u>:

6.1. ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, במעטפה סגורה שתכלול שתי מעטפות:

6.1.1. מעטפה ראשונה - כלל מסמכי המכרז על נספחיהם: המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, בחינת ציון האיכות, ההזמנה החתומה ונספחיה, וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז, אך <u>למעט</u> טופס הצעת המחיר (מסמך א(7)). בנוסף, יש להכניס למעטפה זו התקן נייד (דיסק-און-קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים.

6.1.2. מעטפה שנייה – טופס הצעת המחיר – נספח א(7).

6.2. המעטפה תהיה סגורה ועליה יצוין שם ומספר המכרז.

6.3. שתי המעטפות יוכנסו לתוך מעטפה אחת סגורה אשר תופקד במסירה ידנית בלבד, במשרדי חברת יפתח, ברח' קוממיות 97, קרית גת, כניסה מהחניון בקומת הקרקע, וזאת בתאריך הקבוע בלוח הזמנים שבסעיף 1.11 לעיל (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").

6.4. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של החברה, אינה עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.5. להסרת ספק, מודגש כי מציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת.

6.6. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המציע וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המציע, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.

6.7. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

6.8. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז. היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

6.9. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, ו/או סטיה אחרת מתנאי ו/או מסמך כלשהו, תהא החברה רשאית לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

6.10. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, ו/או ברורה, ו/או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, ו/או שתימצא בלתי סבירה, ו/או בשל כל פגם ו/או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

6.11. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

**מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

**7. <u>תוקף ההצעה</u>:**

7.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 180 ימים מיום הגשת ההצעה. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך חודשיים נוספים.

**8. <u>בחינת ההצעות וניקודן ובחירה בזוכה</u>**

8.1. הצעות המציעים במסגרת מכרז זה תיבחנה במספר שלבים בהתאם למפורט להלן.

8.2. **שלב א' – פתיחת תיבת המכרזים** - במועד פתיחת תיבת המכרזים תפתחנה מעטפות המציעים וירשמו המציעים שהגישו מועמדותם למכרז.

8.3. **שלב ב' – בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז:**

8.3.1. לאחר פתיחת המעטפות, תיערך בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בתנאי הסף. הצעות אשר יימצאו על ידי הגורמים שייבחנו את ההצעות כעומדות בתנאי הסף - תעבורנה לשלב ג'.

8.3.2. מובהר בזאת, כי אין בהכרזה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבוע כי ההצעה לא עמדה בתנאי הסף של המכרז, ככל שסברה כך בהמשך הבדיקה.

8.4. **<u>שלב ג' – ניקוד מרכיב האיכות וההתאמה של ההצעה (60% מהניקוד):</u>**

8.4.1. הצעות שתעבורנה בהצלחה את שלב בדיקת תנאי הסף ינוקדו בהתאם לאיכות ההצעה והתאמתה לדרישות המכרז, עפ"י הקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן, ועד 60 נקודות. לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, כאשר הניקוד המרבי לכל קריטריון מצוין בטבלה שלהלן. ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים בטבלה.

8.4.2. למען הסר ספק, יובהר כי אם יתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול הצעה זו.

8.4.3. ככל ותוגש הצעה יחידה או שתיוותר הצעה כשרה אחת, תהא רשאית החברה לבחון אותה אך ורק על בסיס הצעת המחיר (100% מן הציון המשוקלל) וככל ותהיה סבירה, תהא רשאית הוועדה לבחור בה מבלי הצורך לבצע בחינה איכותית על פי קריטריוני האיכות.

8.4.4. בטבלה שלהלן מפורטים הקריטריונים לדירוג האיכות והניקוד שיינתן לכל קריטריון. מובהר, כי קביעת הניקוד תיעשה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והיא תהא רשאית להתחשב במידע המצוי בידה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר. בכלל זה, החברה תהא רשאית לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אותם ציין המציע על גבי נספח א(1) והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות או את זהות מוסרי המידע למציע הרלבנטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירות זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלה.

| | **המדד** | **הניקוד המקסימלי** |
|---|---|---|
| <u>ניסיון מקצועי נוסף מעבר לנדרש בתנאי סף 2.2.1</u> | כל שנת ניסיון נוספת מעבר לנדרש בתנאי סף 2.2.1 מעבר לשלוש שנים כנדרש בתנאי הסף יזכה את המציע ב-5 נקודות עד 20 נקודות מקסימאליות | עד 20 נקודות |
| | <u>ראיון עם נותן השירותים מטעם המציע</u> – החברה תזמן את בקרי הבטיחות מטעם המציעים לראיון בפניה – פרונטלי או באמצעי היוועדות חזותית. במסגרת | עד 40 נקודות |

| | | |
|---|---|---|
| | הריאיון יתרשם צוות האיכות מן הקריטריונים הבאים, וינקד אותם :<br>1. ניסיון רלוונטי והתאמתו לשירותים מושא מכרז זה – עד 10 נקודות.<br>2. זמינות ושירותיות – עד 10 נקודות.<br>3. תפיסת עולם וחזון באשר לאופן מתן השירותים – עד 10 נקודות<br>4. התרשמות כללית – 10 נקודות. | |
| | סה"כ | **עד 60 נקודות** |

8.5. **<u>שלב ד' – ניקוד רכיב המחיר:</u>**

8.5.1. החברה תפתח את המעטפות הכספיות של המציעים לאחר סיום ניקוד האיכות.

8.5.2. הצעת המציע כפי שתוגש על גבי נספח א(7), והמציע שהצעתו החודשית תהיה הנמוכה ביותר (בתוך הטווח המותר שבין 10,000 ₪ לפני מע"מ לבין 15,000 ₪ לפני מע"מ) יזכה לניקוד המקסימאלי – 40 נקודות, ויתר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליו בהתאם לנוסחה הבאה :

$$\text{ניקוד ההצעה הנבחנת} = 40 \times \frac{\text{המחיר החודשי הנמוך ביותר שהוצע בש"ח}}{\text{המחיר החודשי של ההצעה הנבחנת בש"ח}}$$

8.6. **<u>שלב ד'- קביעת הזוכה:</u>**

ההצעה אשר ציון המחיר וציון האיכות שלה יהיה הגבוה ביותר תוכרז כזוכה במכרז, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה שלא לבחור בהצעה אשר קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר מנימוקים של תכסיסנות, תיאום אסור, חוסר תום ו/או מכל סיבה סבירה אחרת.

**9. <u>הודעה על זכייה והתקשרות</u>:**

9.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה. מובהר כי רק לאחר חתימת מורשי החתימה מטעם החברה על ההסכם יחשב הסכם ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

9.2. מציע שנקבע כזוכה ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה :

9.2.1. אישור קיום ביטוחים בנוסחו המקורי, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח, בנוסח המצורף **<u>כנספח ב(2)(א)</u>** להסכם ההתקשרות ;

9.3. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

**10. <u>שמירת זכויות:</u>**

10.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

**11. <u>ביטוחים</u>:**

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו החוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה על פי כל דין ו/או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות בנספח הביטוח המצורף כנספח ב(2) להסכם ההתקשרות שלהלן.

11.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.

11.3. ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות לשינויים בנספח הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת ההצעות, במועד הנקוב בסעיף 1.11 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

11.4. מובהר בזה, כי לא יתקבלו בקשות שינויים מטעם הזוכה לאחר הזכייה (שלו או של חברת הביטוח עמה התקשר ו/או יתקשר לצורך זכייתו).

**12. <u>תנאים כלליים</u>:**

12.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

12.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

12.3. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.4. במסגרת בחינת ההצעות תהא החברה ראשית לשקול כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו וכיו"ב. החברה תהא רשאית לשקול שיקולים אלה גם מצב בו תהיינה מספר הצעות עם ניקוד מצרפי זהה.

12.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או לעיריית קריית גת ו/או לחברות עירוניות של עיריית קריית גת, ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

12.6. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת ההצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

12.7. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.8. מובהר בזה כי החברה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה. כמו כן, החברה רשאית להורות על ביצוע העבודות, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב, תוך התאמת העבודות לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

12.9. מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעות המטיבות ביותר, או הצעה כלשהי.

## 13. <u>אחריות</u>:

13.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

13.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

13.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

## 14. <u>הודעות ונציגות</u>:

14.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

14.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

14.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

**בכבוד רב,**

**חברת יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ**

**נספח א(1)**

# מידע ארגוני, פירוט עמידת המציע בתנאי סף 2.1 ולצורך ניקוד האיכות

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלקמן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

נותן השירותים המוצע לצורך מתן השירותים: _____

פרטי השכלתו: _____

כתובת דואר אלקטרוני (**E-MAIL**):

_____

2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר

_____, מס' סלולארי: _____

ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

3. עמידת המציע בתנאי סף 2.1.1:

הוא מהנדס רשום בענף הנדסה אזרחית או הנדסאי רשום בענף הנדסה אזרחית, או שהוא בעל אישור כשירות תקף כממונה על הבטיחות, שעבר השתלמות ענפית בבנייה לפי תוכנית שאישר מפקח העבודה הראשי כמפורט להלן:

שם בקר הבטיחות: _____

פרטי השכלתו: _____

4. עמידת המציע בתנאי סף 2.1.2 ולצורך ניקוד האיכות:

הנו בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות החל משנת 2021 ועד המועד להגשת ההצעות במתן השירותים הבאים לגופים ציבוריים בנושאים הבאים:

- בניית תוכנית עבודה ויישומה.
- קיום בקרה על פעולות באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים.
- כתיבת דו״חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה.

| שם מזמין השירותים | פרטי השירותים שניתנו | תאריך תחילת השירותים | תאריך סיום מתן השירותים | פרטי איש קשר (שם ונייד) |
|---|---|---|---|---|
| | ☐ בניית תוכנית עבודה ויישומה<br>☐ קיום בקרה על פעולות באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים<br>☐ כתיבת דו״חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה | | | |
| | ☐ בניית תוכנית עבודה ויישומה<br>☐ קיום בקרה על פעולות | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים<br>☐ כתיבת דו״חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה | | | |
| | ☐ בניית תוכנית עבודה ויישומה<br>☐ קיום בקרה על פעולות באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים<br>☐ כתיבת דו״חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה | | | |
| | ☐ בניית תוכנית עבודה ויישומה | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | ☐ קיום בקרה על פעולות באתרי הבניה, וכן קיום בקרה על תיקון ליקויים<br>☐ כתיבת דו״חות בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה | | | |

**בכבוד רב,**

_____

**חותמת וחתימת המציע**

**נספח א(2)**

**<u>תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים</u>**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

**1.** הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "**המציע**") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ, ומצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

**15.** הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן- "**החוק**").

**16.** הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז- 1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

**17.** כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "**חוק שוויון זכויות**"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

17.1. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

17.2. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

17.3. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

**<u>אישור עו"ד</u>**

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____

**תאריך** **חותמת + חתימת עוה"ד**

**נספח א(3)**

לכבוד

<u>חברת יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "**החברה**")</u>

**<u>הצהרת משתתף</u>**

אני הח"מ _____ ח.פ/ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותיי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

**1.** הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.

**18.** הנני מצהיר כי בידי כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותיי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כ**מסמך ג'** למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.

**19.** הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

**20.** אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם ולרבות בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד מהם, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.

**21.** בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.

**22.** אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 5 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים בכל שלב. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.

**23.** הריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז.

**24.** הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותיי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית להתקשר עם מציע אחר, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי דין.

**25.** הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

**26.** אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ו/או שהתחייבתי לה במסגרת מסמכי המכרז, ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

<u>הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)</u>

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

**נספח א(4)**

**<u>הצהרה בדבר אי תיאום מכרז</u>**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

**1.** הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "**המציע**") הגוף המבקש להתקשר עם חברת יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "**החברה**").

במידה והמציע הינו תאגיד - אני נושא המשרה במציע אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה, ואני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.

**27.** לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

**28.** לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

**29.** לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

**30.** הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**31.** אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות .

**32.** אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך_____ שם המציע_____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר_____ חתימת המצהיר _____

**<u>אישור עו"ד</u>**

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום_____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____/ המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ _____ _____

שם עורך הדין מס' רישיון חתימה

**נספח א(5)**

**<u>הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עירית קריית גת או לעובד תאגידיה העירוניים</u>**

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

א. "(א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3)לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

**<u>הצהרה</u>**

אני הח"מ _____, המעונין להציע את הצעתי במסגרת הזמנה למתן שירותי בקר בטיחות שעורכת חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קרית גת, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת עיריית קרית גת או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות עיריית קריית גת, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.

2. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

**נספח א(6)**

**אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה**

***(למילוי במידה ורלבנטי)***

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב'_____ מספר זהות _____.

_____ _____

שם מלא חתימה וחותמת

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

_____ _____

שם מלא חתימה

**נספח א(7)**

לכבוד

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

**טופס הצעת המציע – יש להכניס למעטפה סגורה נפרדת**

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____
(שם המציע), את הצעתנו למכרז מס' 24/2026 למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה (להלן: "**המכרז**").

הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על מתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, ובכלל זה, עובדי המציע, ציודו וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של השירותים בהתאם לדרישות המכרז והסכם ההתקשרות.

**הצעת המחיר**

**המחיר החודשי המוצע הינו** _____ ₪ **לפני מע"מ. מובהר כי אין להציע סכום חודשי העולה על 15,000 ש"ח לפני מע"מ או סכום חודשי הנמוך מ-10,000 ₪ לפני מע"מ.**

הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי המכרז על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את השירותים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____
שם מורשה החתימה החותם בשם המציע _____ ת.ז. _____
כתובת: _____ טלפון: _____
תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

**אישור**

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה.

_____

עורך דין

**מסמך ב'**

# למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה

שנערך ונחתם ביום ____ לחודש _____ שנת 2026

בין:

חברת יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ

(להלן: "**החברה**" או "**המזמין**")

**מצד אחד;**

לבין: שם: _____

ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

(להלן: "**היועץ**" **או** "**נותן השירותים**" **או** "**בקר הבטיחות**")

**מצד שני;**

**הואיל:** והחברה היא חברה עירונית המצויה בשליטת עיריית קרית-גת (להלן: "**העירייה**");

**והואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי 24/2026 למתן שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה (להלן: "**המכרז**") ובהסכם זה (להלן: "**השירותים**");

**והואיל:** ונותן השירותים השתתף במכרז וועדת המכרזים של החברה הכריזה עליו כזוכה במכרז;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בו.

**לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. **כללי:**

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 מסמכי המכרז מהווים גם הם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.3 בכל מקום בהסכם בו מצוין נותן השירותים ניתן לראות כאילו כתוב גם נותן השירותים המוצע והכל לפי ההקשר והעניין.

2. **מהות ההתקשרות והשירותים:**

2.1 היועץ יעניק לחברה שירותי בקר בטיחות עבור פרויקטים המבוצעים והמנוהלים עבור החברה, באתרי הבנייה שעליהם תורה החברה. השירותים יינתנו בהתאם להוראות כל דין, למסמכי המכרז, להסכם זה ולהזמנות העבודה, ויכללו, בין היתר, את השירותים הבאים:

א. בדיקה והמלצה על אישור התוכנית לניהול הבטיחות טרם תחילת הבנייה. במסגרת זו ימליץ בקר הבטיחות בפני נציג החברה אם התוכנית לניהול הבטיחות בפרויקט, כפי שהוגשה ונערכה על ידי מבצע הבנייה, נותנת מענה מלא לדרישות הדין החלות עליה, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה והתקנות שהותקנו מכוחו.

ב. קיום ביקורים באתרי הבנייה לפחות בשלבי החפירות, הביסוס, הקמת השלד ועבודות הגמר, ככל ששלבים אלה מבוצעים באתר, וכן בתדירות נוספת שעליה תורה החברה.

ג. בדיקת יישום התוכנית לניהול הבטיחות והמענים שניתנו לסיכוני הבטיחות שהוגדרו בה, ובכלל זה אספקת אמצעי מיגון מתאימים לעובדים וקיומן של הדרכות הנוגעות לסיכונים הקשורים לעבודתם.

ד. דיווח בכתב לחברה ולמבצע הבנייה על ממצאי כל ביקור, בתוך 48 שעות ממועד הביקור, באמצעות דוח שייערך וייחתם על ידי בקר הבטיחות.

ה. ככל שבקר הבטיחות מצא, במהלך ביקור שערך או בדרך אחרת, סיכון שאינו סיכון קביל לפי התוכנית לניהול הבטיחות, ידווח על כך באופן מיידי ובכתב לחברה, לקבלן, למנהל האתר, ככל שקיים, ולמנהל העבודה.

ו. בקר הבטיחות רשאי להודיע לגורמים המפורטים בסעיף (ה) גם על סיכון אחר שמצא, אף אם אינו סיכון שאינו קביל.

ז. ביצוע כל פעולה אחרת הקשורה לבטיחות בעבודה באתר הבנייה, החלה על בקר הבטיחות מכוח הוראות כל דין, ההסכם או הזמנת העבודה שקיבל.

ח. מובהר כי בקר הבטיחות לא ישמש באותו אתר גם כמנהל אתר, מנהל עבודה או ממונה על הבטיחות.

2.2 השירותים יינתנו באתרי הבנייה ברחבי העיר קרית גת שעליהם תורה החברה, ובכל מקום אחר הנדרש לצורך מתן השירותים, בתיאום עם החברה.

2.3 החברה אינה מתחייבת למספר מסוים של פרויקטים או אתרי בנייה או להיקף מסוים של פעילות. נותן השירותים יידרש לספק את השירותים עבור הפרויקטים ואתרי הבנייה שעליהם תורה החברה במהלך תקופת ההתקשרות, ללא מגבלה על מספרם או היקפם ובמסגרת הריטיינר החודשי שהציע. החברה רשאית להתקשר עם נותני שירותים נוספים בהתאם לדין.

2.4 היועץ מתחייב כי השירותים יינתנו באמצעות _____ שהנו נותן שירותים מטעם הספק (להלן: "**נותן השירותים המסוים**").

2.5 נותן השירותים מתחייב שלא להחליף את נותן השירותים המסוים מטעמו מכל סיבה שהיא, אלא במקרים חריגים ובאישור מראש מאת החברה, הן לעצם ההחלפה, והן לזהות נותן השירותים החלופי. מובהר כי החלפת נותן השירותים המסוים תהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך. במקרה של החלפה שתאושר על ידי החברה, לא תישא החברה בעלות של חפיפה.

2.6 לבקשת החברה, נותן השירותים יחויב להציב מחליף במקומו של נותן השירותים המסוים בכל מקרה של היעדרות או אי יכולת למתן השירותים.

2.7 נותן השירותים יבצע את שירותיו תוך תיאום עם החברה ועל פי הוראות החברה.

2.8 החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה כלשהי, להפסיק את שירותי נותן השירותים, באופן קבוע או באופן זמני, בכל עת, וזאת בהודעה בכתב. במקרה האמור תשולם לנותן השירותים התמורה היחסית עבור השירותים שיינתנו על ידו עד למועד האמור.

3. **<u>תקופת השירותים</u>**

3.1 ההתקשרות בהסכם זה, הינה לתקופה של 12 חודשים מן המועד שייקבע על ידי החברה אשר יהא מועד חתימתה על ההסכם עם נותן השירתים.

3.2 החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע (4) תקופות נוספות בנות 12 חודשים או חלק מהם, עד לתקופת התקשרות מקסימאלית בת חמש (5) שנים.

3.3 על אף האמור, החברה רשאית לבטל את ההסכם בכל עת, מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפני תום תקופת ההתקשרות, על ידי מסירת הודעה מוקדמת לנותן השירותים בכתב, 30 ימים מראש. בוטל ההסכם כאמור, תשלם החברה לנותן השירותים את החלק היחסי של התשלומים לפי השירותים אותם ביצע נותן השירותים בפועל.

3.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מידי בכל מקרה של ביצוע הפרה יסודית על-ידי נותן השירותים ו/או במקרה שבו התגלה כי נותן השירותים נהג במרמה ותוך הפרת אמון המזמין בביצוע השירותים ו/או במקרה שבו נותן השירותים הינו תאגיד ו"נותן השירותים המסוים" (כהגדרת המושג לעיל) סיים את תפקידו בנותן השירותים במהלך תקופת ההתקשרות.

4. **<u>הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:</u>**

נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

4.1 כי הבין את צרכי החברה ודרישותיה, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות החברה, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההסכם.

4.2 כי ידוע לו כי החברה רשאית לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים, לצמצם או להרחיבם, ומוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה.

4.3 כי יש באפשרותו הטכנית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה ואין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.

4.4 כי השירותים כהגדרתם לעיל וכמפורט במסמכי המכרז יבוצעו על ידו באופן המיטבי.

4.5 לתת את השירותים ברמה גבוהה ומקובלת, ולעשות כל דבר נדרש וסביר שנותן השירותים היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.

4.6 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.

4.7 כי הוא מודע לכך שהחברה נוקטת במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל והוא מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.

4.8 כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות, מתחייב נותן השירותים להעביר את כל החומרים ו/או הנתונים ו/או כל מידע רלוונטי אחר, לחברה תוך 7 ימים מיום סיום ההתקשרות.

נותן השירותים מתחייב כי במקרה של סיום ההתקשרות, יערוך נותן השירותים חפיפה מלאה ומסודרת עם מי שימונה למחליפו.

4.9 כי ידוע כי עליו לספק את השירותים בהתאם לדרישות החברה והוא מתחייב שלא לעסוק בכל עבודה אחרת שיש בה כדי למנוע ממנו לספק לחברה את השירותים כאמור בהסכם זה.

4.10 כי השירותים נושא הסכם זה יסופקו על ידי נותן השירותים המוצע והוא אשר יעמוד בקשר ישיר עם החברה. מבלי לגרוע מהאמור, רשאי נותן השירותים המוצע, באישור החברה, להיעזר לצורך מתן השירותים בעובדים אחרים ממשרדו.

4.11 כי אין כל מניעה לרבות מניעה שבדין המונעת ממנו לספק לחברה את השירותים.

4.12 כי הוא מקבל על עצמו למלא אחר כל התחייבויותיו ולבצע עבור החברה את השירותים, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים והכישורים, ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, כל זאת תוך מילוי דייקני של הוראות הסכם זה וההוראות שתינתנה לו על ידי החברה מפעם לפעם.

4.13 כי קיבל מנציגי החברה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לשם מתן השירותים על פי חוזה זה.

4.14 כי ישלם בעצמו ועל חשבונו את כל התשלומים שיש לבצע עפ"י החוק, כולל תשלומים למס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל תשלום אחר או נוסף שיחול עליו על-פי דין, עבורו ועבור המועסקים מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו שלפי הסכם זה.

4.15 **כי הוא לא מצוי במצב של ניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים וכי אם יימצא בעתיד במצב כזה האו מתחייב לדווח לחברה על כך.**

5. **<u>אי קיום יחסי עובד מעביד:</u>**

5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והעירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה ו/או מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

5.2 מוסכם בזאת מפורשות כי נותן השירותים בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה והעירייה לא תישאנה בכל תשלום או הטבה כאמור.

5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, נותן השירותים יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

5.4 תחויב החברה ו/או העירייה בתשלום כלשהו לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה נותן השירותים את החברה ו/או את העירייה (לפי העניין) בכל סכום בו תחויבנה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

5.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, נותן השירותים מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

5.6 במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של נותן השירותים שאין בין הצדדים יחסי עובד-מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית מוסכמת שנוצרו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, אזי יחולו ההוראות הבאות:

5.6.1 התמורה החודשית לה יהיה זכאי נותן השירותים בגין השירותים לחברה,

החל מיום תחילתו של הסכם זה, תחושב רטרואקטיבית ותוצמד לשכר לו זכאי עובד בדרגה הנמוכה ביותר שהיה מועסק בחברה כעובד החברה על פי הוראות הדין המחייבות אותה (להלן-השכר) וזאת בשונה מהתמורה הקבועה בסעיף 7 להסכם זה בחלוקה ל-12 חודשים.

5.6.2 השכר ייחשב ככולל את תוספות היוקר שהיו בתקופת ההסכם, דמי הבראה, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוחי בריאות וכל התשלומים הסוציאליים והתנאים הנלווים, לרבות חופשה ופיצויי פיטורים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על שכר עובד החברה, לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת הסכם זה.

5.6.3 במקרה כאמור לעיל, נותן השירותים יהיה חייב להשיב לחברה את כל התשלומים שקיבל מעבר לשכר דהיינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו בפועל לפי הסכם זה לבין השכר החל ממועד תחילתו של הסכם זה, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כחוק ממועד קבלת התמורה ועד למועד השבת הכספים בפועל ו/או בתוספת ריבית בשיעור של 8% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השניים.

5.6.4 נותן השירותים ישפה ויפצה את החברה בעד כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

5.7 נותן השירותים נותן בזאת לחברה הוראה בלתי חוזרת לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי את החוב של נותן השירותים לחברה על פי הקבוע לעיל.

## 6. <u>תיאום ודיווח</u>

6.1 נותן השירותים מתחייב ליתן את השירותים ולבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם החברה ועם נציג החברה. נציג החברה הנו _____, אך החברה יכולה ליתן הוראות באמצעות עובדים נוספים מטעמה או להחליף את נציג החברה מטעמה.

6.2 בכל מועד שייקבע על ידי החברה, יגיש נותן השירותים למנהל דין וחשבון בכתב על פעולותיו, ובכלל זה ימסור לנציג החברה את כל המסמכים אשר נערכו על ידו עד לאותה עת בקשר עם השירותים. בנוסף, ימסור נותן השירותים לחברה ולמי מטעמה, על פי דרישתה מעת לעת, דיווחים שוטפים, בכתב ובעל פה, בנוגע למתן השירותים. נציג החברה רשאי לדרוש כי הדו"חות וההנחיות האמורים, או חלקם, ייערכו בכתב. כן ידאג נותן השירותים, במידת הצורך, לקבל מהחברה הרשאה והנחיות לגבי המשך פעולותיו.

6.3 מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי אין בהסכמה או באישור החברה ו/או נציג החברה את מתן השירותים ו/או שלב כלשהו משלבי מתן השירותים, כדי לשחרר את נותן השירותים מאחריותו המקצועית הבלעדית לשירותים הניתנים על ידו.

## 7. <u>התמורה ותנאי תשלום:</u>

7.1 תמורת ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה יהיה זכאי נותן השירותים לתמורה חודשית בגובה _____ לפני מע"מ וזאת עבור מתן שירותים (להלן: "**התמורה**").

7.2 התמורה תהיה סופית ומוחלטת וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות במתן השירותים למזמין. נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתמורה, לרבות אך לא רק עבור הוצאות נסיעה, טלפון, אש"ל וכיוצא באלה, ואף לא במקרים של עליית מחירים או מיסים ישירים ו/או עקיפים או בכל מקרה אחר.

7.3 מועד התשלום בגין מתן השירותים יהא בתנאי תשלום של שוטף + 30 ימים ממועד הגשת החשבונית לנציג החברה. הספק ימציא לחברה חשבונית מס כדין עד היום ה-1 בכל חודש. מובהר כי החברה תשלם את החשבון בתוך הזמן האמור, אולם תבצע

בדיקות ובחינות, לאחר מועד התשלום, כך שתוכל בחשבון העוקב לבצע תיקונים והתאמות.

7.4 מובהר כי איחור בהעברת התמורה לנותן השירותים מכל סיבה שהיא לא תהווה עילה לעיכוב שכרו של נותן השירותים המסוים מטעמו של נותן השירותים.

7.5 המזמין יבדוק את החשבון ויאשרו, במלואו או בחלקו. המזמין יהיה רשאי להפחית מהחשבון אשר הוגש על ידי נותן השירותים את הסכומים בגין שירותים שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית (למשל במקרה של אי התייצבות בהיקף משרה מלא מכל סיבה שהיא). עם קבלת אישור המזמין תוגש על ידי נותן השירותים חשבונית מס לתשלום בהתאם לסכום שאושר על ידי המזמין.

## 8. <u>ביטול ההסכם ותוצאותיו:</u>

8.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידית במקרים הבאים:

8.1.1 מונה לנותן השירותים כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה ויינתן לגביו צו פירוק.

8.1.2 נגד נותן השירותים או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

8.1.3 נותן השירותים או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

8.1.4 הוכח לחברה כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

8.1.5 הוכח לחברה כי נותן השירותים פועל בניגוד עניינים עם שירותיו לחברה.

8.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי נותן השירותים.

8.3 בוטל ההסכם בנסיבות סעיף זה, תעשה ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר, לפי העניין.

8.4 במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי נותן השירותים, תודיע על כך החברה לנותן השירותים ונותן השירותים מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.

8.5 הפר נותן השירותים הוראה מהוראות הסכם זה יותר מ-3 פעמים או סברה החברה כי נותן השירותים אינו מספק את השירותים לשביעות רצונה- תהא רשאית החברה לבטל הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין.

## 9. <u>אחריות, נזיקין וביטוח:</u>

9.1 נותן השירותים יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

9.2 מוסכם בין הצדדים כי החברה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, וכי אחריות זו תחול על נותן השירותים בלבד.

9.3 נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים מרשלנותו, במעשה או מחדל, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

9.4 נותן השירותים מתחייב לעמוד בכל דרישות הביטוח אשר ידרשו ממנו על ידי החברה, בהתאם לנספח ב(2) להסכם זה וכל דרישה שתידרש בהמשך.

10. **<u>סודיות, מניעת ניגוד עניינים וזכויות יוצרים:</u>**

10.1 נותן השירותים מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע לחברה ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של החברה ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים בחברה ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם החברה, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג החברה מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.

10.2 נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידיו עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס לחברה יהיה תמיד רכושה הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של נותן השירותים אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה.

10.3 היועץ יחתום על הצהרת סודיות בנוסח המפורט בנספח ג' להסכם כתנאי לחתימת החברה על ההסכם.

10.4 מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי נותן השירותים לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו לנותן השירותים במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית לחברה ואין נותן השירותים רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות החברה מראש ובכתב.

10.5 החברה תהיה רשאית להעביר כל חומר או תוצר של היוצר לעיריית קרית גת או לתאגידים עירוניים אחרים אשר בשליטתה.

10.6 נותן השירותים ובקר הבטיחות מטעמו מתחייבים כי במהלך תקופת מתן השירותים לפי הסכם זה לא יעניקו, במישרין או בעקיפין, בעצמם או באמצעות מי מטעמם, שירותים מכל סוג שהוא לקבלן המבצע עבודות באתר בנייה שבו הם מעניקים שירותי בקר בטיחות עבור החברה, בקשר עם אותו אתר או הפרויקט שאליו הוא משתייך.

10.7 נותן השירותים ובקר הבטיחות מטעמו ידווחו לחברה באופן מיידי ובכתב על כל התקשרות קיימת או מתוכננת עם קבלן כאמור, ועל כל קשר או עניין אחר העלול להעמידם במצב של חשש לניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים. התגלה חשש כאמור, יפעלו בהתאם להנחיות החברה ובכפוף להוראות כל דין, מבלי לגרוע מחובות הדיווח והפעולה החלות על בקר הבטיחות.

10.8 לחברה שיקול דעת בלעדי לקבוע האם לסיים את השירותים נושא הסכם זה בגין ניגוד עניינים אשר לדעתה נותן השירותים מצוי בו.

10.9 נותן השירותים מתחייב כי אם יתגלה חשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, הוא ידווח על כך חברה, יפסיק את מתן השירותים ויודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.

10.10 נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי אשר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

10.11 **נותן השירותים ימציא לחברה עם החתימה על הסכם זה- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים בהתאם לנוהל בדיקה ומניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות.**

11. **<u>איסור הסבת ההרשאה:</u>**

נותן השירותים מתחייב שלא להעביר, להמחות, ליתן, את התחייבויותיו וזכויותיו לפי הסכם זה, לכל גורם אחר, ולא להעניק לזולתו כל זכות שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, כל אלה בין אם בתמורה ובין אם לאו.

12. **<u>יישוב סכסוכים:</u>**

כל המחלוקות, הסכסוכים והתביעות ללא יוצא מן הכלל ידונו בפני בית המשפט המוסמך במחוז באר שבע בלבד.

13. **<u>שינוי, ביטול וויתור:</u>**

13.1 כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על ידי שני הצדדים.

13.2 החברה תהא רשאית להשתמש בזכויותיה לפי חוזה זה לפי ראות עיניו ואי שימוש בזכות כלשהי ו/או אי שימוש במועד לא יחשב כוויתור ו/או דחייה ו/או הודאה מצדו.

14. **<u>הודעות:</u>**

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען, שלושה ימים לאחר מסירתה בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה, ובאם נשלחה באמצעות דוא"ל – בתוך 48 שעות ממועד שליחתה עם אישור מסירה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

| | |
|---|---|
| _____ | _____ |
| המזמין | נותן השירותים |

**נספח ב(1) להסכם - הצעת המציע הזוכה במכרז**

**נספח ב(2) - דרישות ביטוח**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____.

"**מבקש האישור**" – יפתח א.ד חברה לפיתוח 2014 בע"מ ו/או עיריית קריית גת ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"**השירותים**" – שירותי בקר בטיחות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישור ביטוחי המבוטח**").

   מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

   2.1. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

   2.2. **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

   2.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

   2.4. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

   2.5. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי , אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

   2.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

   בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

   מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את , מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

**נספח ב(2)א אישור ביטוחי המבוטח**

| **אישור קיום ביטוחים** | תאריך הנפקת האישור: |
|---|---|

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

| **מבקש האישור הראשי** | **גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור** | **המבוטח/המועמד לביטוח** | **אופי העסקה והעיסוק המבוטח** | **מעמד מבקש האישור** |
|---|---|---|---|---|
| שם: יפתח א.ד חברה לפיתוח 2014 בע"מ | שם: עיריית קריית גת ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם | שם: _____ | ☐ נדל"ן<br>☒ שירותים<br>☐ אספקת מוצרים<br>☒ אחר: _____ | ☐ משכיר<br>☐ שוכר<br>☐ זכיין<br>☐ קבלני משנה<br>☒ מזמין שירותים<br>☒ מזמין מוצרים<br>☐ אחר: _____ |
| ת.ז./ח.פ.: | ת.ז./ח.פ.: _____ | ת.ז./ח.פ.: _____ | העיסוק המבוטח: שירותי בקר בטיחות. | |
| מען: | מען: _____<br>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה. | מען: _____ | | |

כיסויים

| סוג הביטוח<br>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת פוליסה | ת. תחילה<br>(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | ת. סיום<br>(ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח | | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | לתקופה | למקרה | | |
| **צד ג'** | | ביט | | | 2,000,000 | 2,000,000 | ₪ | 302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343 |
| **אחריות מעבידים** | | ביט | | | 20,000,000 | 20,000,000 | ₪ | 309, 319, 328, 350 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **אחריות מקצועית** | | | ת. רטרו<br>_____ | | 2,000,000 | 2,000,000 | | 301, 302, 303, 304, 309, 321, 325,326, 327, 328,<br>332 (6 חודשים) |

| פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) |
|---|
| 047 |

| ביטול/שינוי הפוליסה |
|---|
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. |

| חתימת האישור |
|---|
| המבטח: |

**נספח ג'**

לכבוד:
חברת יפתח קרית גת בע"מ

**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים**

**הואיל**: והתחייבתי כלפי חברת יפתח קרית גת בע"מ (להלן – "**החברה**") לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז המצורפים (להלן – "**העבודה**");

**והואיל**: והוסבר לי כי במהלך מתן השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יובא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם העבודה (להלן – "**מידע סודי**");

**והואיל**: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

**אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן – "**פירוט העבודה**"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילויו מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילויו, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. אני מתחייב לא לעשות שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכן כל חומר שהכנתי עבורכם או עבורי. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי. למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות האמורים עצמם.
7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות מהווה עבירה לפי סעיפים 119-118 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדיי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
10. הנני מתחייב לשמור בסודיות מלאה כל מידע שיגיע אלי בקשר לביצוע השירותים, ולהתחייב לכך גם לאחר סיום ההתקשרות.
11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.

12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

**ולראיה באתי על החתום**: _____

# נספח ד' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

**חברת יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ**

**מועמד/ת לתפקיד: בקר בטיחות**

## חלק א' – תפקידים וכהונות

1. **פרטים אישיים:**

שם משפחה: _____ שם פרטי: _____

מס' זהות |__|__|__|__|__|__|__|__|__| שנת לידה ___/___/___

כתובת: רח': _____עיר/ ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

2. תפקידים ועיסוקים:

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים ב-4 השנים האחרונות (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').

נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב)

נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש תפקידים בהתנדבות).

| שם המעסיק/ה וכתובת | תחומי הפעילות של המעסיק/ה | התפקיד ותחומי האחריות | תאריכי העסקה |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

3. תפקידים ציבוריים:

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בסעיף 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים ב-4 השנים האחרונות.

| שם הגוף | התפקיד | תאריכי מילוי התפקיד |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

4. חברות בדירקטוריון או בגופים מקבילים:

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות ב-4 השנים האחרונות.

| **שם התאגיד/רשות/גוף ותחום העסוק שלו** | **תאריך**<br><br>**התחלת כהונה ותאריך סיומה** | **סוג הכהונה**<br><br>**דירקטור חיצוני או מטעם בעל מניות**<br>**אם מדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם** | **פעילות מיוחדות בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים** |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

5. קשר לפעילות חברת יפתח קרית גת בע"מ (להלן: "החברה") או לפעילות עיריית קרית גת:

האם יש או היו לך או לגוף שאת/ה בעל/ת עניין בו זיקה או קשר, שלא כאזרח/ית המקבל/ת שרות, לפעילות החברה או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה עיריית קרית גת זיקה או קשר לתאגידים או גופים אחרים שהחברה קשורה אליהם)?

יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחיים ולזיקות וקשרים ב-4 השנים האחרונות, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין/ת" בגוף – לרבות מי שיש לו/ה אחזקות בגוף ו/או מכהן/ת כדירקטור/ית או בגופים מקבילים בו ו/או עובד/ת בו ו/או מייצג/ת אותו ו/או יועץ/ת חיצוני/ת לו. (אין לפרט אחזקה שלא כבעל/ת עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה[1]).

☐ כן ☐ לא

אם כן, פרט/י:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

6. פירוט תפקידים כאמור בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד):

[1] **חוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968,**

**"בעל עניין" בתאגיד -**

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק שערים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו, לעניין פסקה זו –
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה "נאמן" למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א) (2) (ו) או כנאמן. להקצאת מניות לעובדים בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
(2) חברה בת של תאגיד למעט חברת רישומים.

יש לפרט שם הקרוב/ה, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל (כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון).
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא/ית ומי שסמוך על שולחנך.

_____

_____

_____

_____

_____

7. <u>זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד</u>

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים/ות עליך (במישרין או בעקיפין) או כפופים/ות לך בתפקיד אליו את/ה מועמד/ת מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

☐ כן ☐ לא

אם כן, פרט/י

_____

_____

_____

_____

_____

_____

8. <u>תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים</u>

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו את/ה מועמד/ת?
"קרוב" – בן / בת זוג, הורה, צאצא/ית ומי שסמוך על שולחנך.

☐ כן ☐ לא

אם כן, פרט/י

_____

_____

_____

_____

_____

_____

9. <u>תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים</u>

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (בכלל זה חברים/ות קרובים/ות ושותפים/ות עסקיים/ות), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו את/ה מועמד/ת?
יש להתייחס גם לאחים/ות ובני/בנות זוגם/ן ולקרובים/ות שאינם מדרגה ראשונה.
יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בסעיפים 1-8 (לדוגמא תפקידים ועיסוקים של קרובים/ות אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות העירייה).

☐ כן ☐ לא

אם כן, פרט/י

_____

_____

_____

_____

_____

_____