

לחברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ דרוש מנהל אגף הנדסה

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה") הינה חברה עירונית המצויה בבעלות עיריית קרית-גת (להלן: "העירייה") ותפקידה לשמש כזרוע הארוכה של העירייה, בין היתר, בתחום פיתוח העיר, התחדשות עירונית, יישום הסכם הגג שנחתם ביחס לעיר וביצוע פרויקטים שונים. לחברה דרוש מהנדס אשר ישמש כמנהל אגף הנדסה בחברה. **יובהר כי החברה רשאית להתקשר עם הזוכה בהליך זה שלא במסגרת יחסי עובד מעביד (קרי, הזוכה ישמש כנותן שירותים ויגיש לחברה חשבוניות).**

תיאור התפקיד והיקפו

אחריות כוללת על כלל הפרויקטים המבוצעים בחברה וניהולם בכל ההיבטים השונים, לרבות פרויקטים בתחום עבודות פיתוח ותשתיות והקמת מבני חינוך וציבור בעיר משלב תכנון ועד סיום ביצוע ומסירתם לעירייה בצורה מיטבית.

אחריות וניהול כל שלבי הפרויקטים החל מייזום הפרויקט, בדיקת היתכנות והערכת סיכונים דרך תכנון הפרויקט, הוצאת היתרי בנייה ואישורים מגורמי חוץ, ביצוע הפרויקט עד להשלמת העבודות, מסירתן ותום תקופת הבדק והאחריות.

אחריות על אופן הניהול של הפרויקטים על ידי מנהלי הפרויקטים ו/או מפקחי הפרויקטים השונים שמינתה החברה לרבות לעניין עמידה באיכות, תקציב ולוח זמנים.

אחריות כוללת על מכרזים ותהליכי התקשרות עם ספקים, מנהלי פרויקטים חיצוניים, מפקחים, מתכננים, יועצים וקבלנים.

עריכת תחשיבים, בקרה תקציבית, בדיקה ואישור חשבוניות מול מתכננים, קבלנים ומנהלי פרויקטים.

התנהלות שוטפת מול אגפי העירייה השונים, לרבות מנהל ההנדסה, אגף הבינוי, מנהל הכספים לצורך הוצאת הזמנות והתקשרויות, קבלת תקציבים, אחריות לוודא קיומם של תקציבים המאפשרים ביצוע פרויקטים והשלמתם.

אחריות על הכנת תוכנית עבודה שנתית ורב שנתית לחברה והגשת דרישות תקציב בהתאם לתוכנית העבודה ובצוע בקרה תקציבית שוטפת.

הכנת כתבי כמויות, מפרטים ולוחות זמנים

אחריות על ניהול צוות עובדים.

ייצוג הנדסי של החברה אל מול גורמי העירייה וכלל גורמי חוץ.

ביצוע מטלות נוספות בהתאם להוראות המנכ"ל.

היקף התפקיד הוא 100% משרה (גם מצב בו הזוכה יועסק בחשבונית זה יהיה היקף המשרה).

תנאי סף

יהיה רשאי להגיש מועמדותו אדם העומד בכל התנאים הבאים במצטבר:

1. בעל תואר אקדמי בהנדסה או באדריכלות שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.

2. הוא מהנדס רישוי או אדריכל רישוי.
3. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתחום ניהול ופיקוח על פרויקטים או לחלופין בעל ניסיון של 5 שנים בעבודה בגוף ציבורי בתחום ההנדסה.
4. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול צוות עובדים.

יתרון יינתן למועמדים בעלי:

- א. ניסיון בעבודה כמנהל פיקוח/פרויקטים בחברות בעלות היקף פעילות של לפחות 50 מיליון ₪.
- ב. ערך השתלמות בניהול פרויקטים בשלטון מקומי ומדיניות ציבורית.
- ג. ניסיון בעבודה במגזר המוניציפאלי – רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים.
- ד. ניסיון בעבודה מול ארגונים ומוסדות ממשלתיים.
- ה. ניסיון בתוכנות ניהול פרויקטים.

כישורים מקצועיים נדרשים:

בעל יכולת הנעת תהליכים וקידום משימות. יכולת התבטאות טובה בכתב ובע"פ. יכולת ביצוע מספר משימות במקביל. נשיאה באחריות, כושר התמדה, עמידה בלחץ זמן, אמינות ומהימנות, יצירתיות, יוזמה, קפדנות בביצוע, ערנות, הבנה ותפיסה, יכולת קבלת החלטות, כושר ניהול עובדים והנעתם, יכולת תיאום ופיקוח וסמכותיות. התכנות לעבודה בשעות ובימים שאינם שגרתיים ידע וניסיון בעבודה בסביבה ממוחשבת. ידע בתוכנות אופיס, Power Point, Excel, M.S Project.

כללי והגשת המועמדות:

- הגשת מועמדות תהא באמצעות טופס "שאלון למילוי המועמד לתפקיד מנהל אגף הנדסה" אשר יימצא באתר האינטרנט של החברה בכתובת: <https://www.iftachgat.com/> כשהוא מלא וחתום ומצורפים אליו קו"ח וכל האישורים, התעודות והמסמכים המבוקשים (להלן-טפסי המועמדות).
- את טפסי המועמדות יש למסור במשרדי החברה, באופן ידני בלבד במעטפה סגורה עליה יצוין "מועמדות לתפקיד מנהל אגף הנדסה – חברת יפתח", וזאת עד ליום 14/09/20 בשעה 12:00. פניה שלא תוגש באופן ידני כאמור- לא תידון. פניות שיימסרו באיחור- לא יידונו.
- החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות לממליצים ו/או לכל מי שתמצא לנכון ולפעול לאימות ו/או למתן הבהרה, השלמת מסמכים חסרים ומידע נדרש ביחס לכל מידע שיתקבל במסגרת הגשת המועמדות.
- ועדת כ"א של החברה רשאית לזמן את 5 המועמדים המתאימים ביותר שעמדו בתנאי הסף ובדרישות התפקיד והם עונים על מירב היתרונות המנויים לעיל במודעה זו, לראיון בפניה.
- מודעה זו מנוסחת בלשון זכר אולם מופנית לגברים ונשים כאחד.

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ