

מינהלת הסכמי הגג - קרית גת
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת
מבקשת לקבל בזאת הצעות לתכנון וביצוע חדר שנאים טרומי עבור מגרש 801 במתחם 01 בקרית גת צפון - כרמי גת
מכרז/חוזה 17/כ/2021

בכוננת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת (להלן: "יפתח" או "המוזמין") לבחור במסגרת המכרז ספק למתן שירותי תכנון וביצוע של חדר שנאים טרומי (חדר טרנספורמציה) עבור מגרש 801 במתחם 01 בקרית גת צפון - כרמי גת (להלן: "המכרז").

1. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

- 1.1 המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין.
- 1.2 למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים כנדרש במסמכי המכרז, והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל.
- 1.3 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג כנדרש במסמכי המכרז.
- 1.4 המציע הינו קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.5 המציע הינו יצרן מאושר על ידי חח"י לייצור ואספקת תחנות טרנספורמציה פנימיות טרומיות המיועדות לחח"י כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.6 המציע הוא בעל הסמכה בתוקף לתקן ISO 9001.
- 1.7 המציע עומד בתנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים") כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.8 המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לענין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 1.9 המציע, בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשעות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלמנות או בעבירות מרמה וזאת בתקופה ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.10 המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, כנדרש במסמכי המכרז.
- 1.11 המציע המציא ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 1.12 המציע שילם דמי השתתפות במכרז בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- 1.13 מובהר, כי תנאי הסף יהיו כפי שיפורסם במסמכי המכרז ובכל מקרה של שינוי או תוספת יגבר האמור במסמכי המכרז.

2. תשלום דמי השתתפות וקבלת מסמכי המכרז:

- 2.1 על מנת לקבל את מסמכי המכרז יש לשלם דמי השתתפות במכרז בסך 250 ₪ אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.
- 2.2 מסמכי המכרז יפורסמו החל מיום **1.9.2021** באתר האינטרנט של המוזמין בכתובת <https://www.iftachgat.com> (להלן: "אתר האינטרנט"). מובהר כי הנוסח הקובע של תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברת המכרז שתפורסם. **ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהורידם מאתר האינטרנט החל מיום 2.9.2021.**
- 2.3 תשלום דמי ההשתתפות בסך 250 ₪ כאמור, יבוצע באמצעות המחאה רשומה לפקודת המזמין שתימסר במסירה ידנית במשרדי המוזמין או באמצעות העברה בנקאית ליפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ לחשבון מס' 400892 בסניף 645 בבנק הפועלים בע"מ. יש להעביר את האסמכתא על ביצוע ההעברה בדוא"ל לכתובת carmigat@gmail.com ולוודא שהתקבל בדוא"ל חוזר אישור קבלת האסמכתא. לתיאום קבלת האישור ניתן להתקשר לטל' 050-3944732 או 08-6812096 (חני).

3. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 3.1 ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום **6.9.2021** ועד השעה **14:00 בלבד**, בדואר אלקטרוני בכתובת: carmigat@gmail.com. יש לוודא קבלת שאלות הבהרה עם גב' חני אדרי (נייד: 050-3944732 | טל: 08-6812096).
 - 3.2 תשובות לשאלות יינתנו עד ליום **12.9.2021** והן יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המוזמין.
 - 3.3 תשובות לשאלות הבהרה, הודעות והבהרות למסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט. באחריות המציעים לעקוב ולהתעדכן לגבי הפרסומים באתר האינטרנט.
 - 3.4 **מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: 14.9.2021 עד השעה 14:00.** ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המוזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החנייה).
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המוזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**

4. הערות כלליות:

- 4.1 מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 4.2 המוזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 4.3 תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 4.4 המוזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגיד עיריית קרית גת ו/או לרשות מקרקעי ישראל ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים ששוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.5 מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.6 בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המוזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות ששוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המוזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המוזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 4.7 **במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.**