



27.06.2022

לכבוד

משתתפי מכרז 11/כ/2022

א.ג.ג,

הנדון: מכרז/חוזה 11/כ/2022 לביצוע עבודות עפר ופריצת דרכים בפרויקט כרמי גת מערב בקרית גת

- הודעות ותשובות לשאלות הבהרה -

מכתב מספר 4

הודעות:

1. המזמין מודיע בזאת למשתתפי המכרז על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות במכרז עד ליום 6.7.2022 ועד לשעה 14:00.
2. המזמין מודיע בזאת למשתתפי המכרז לכך **שביום 30.6.2022 בשעה 15:00** יתקיים מפגש מציעים נוסף (להלן: "מפגש מציעים" "המפגש הנוסף"). ההתכנסות למפגש מציעים תהיה במשרדי המזמין, בכתובת רח' הקוממיות 97 קרית גת (להלן: "משרדי יפתח"). ההשתתפות במפגש המציעים היא חובה ומהווה תנאי סף כמפורט במסמכי המכרז. יובהר כי מציע אשר השתתף במפגש הקודם רשאי שלא להשתתף במפגש הנוסף.

שאלות הבהרה:

3. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין האם נדרש בתנאי הסף שהקבלן הינו "קבלן מוכר" כפי שנאמר במהלך מפגש המציעים או שהדרישה היא לקבלן רשום כפי שרשם במסמכי המכרז.

שאלה נוספת: מבוקש לדעת מהו הסיווג הקבלני הדרוש לצורך השתתפות במכרז?

תשובה: משתתפי המכרז מופנים לתנאי הסף הקבוע בסעיף 6(ב) להזמנה להציע הצעות הקובע את תנאי הסף לעניין הרישום והסיווג ברשם הקבלנים. אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה. למען הסר ספק - במפגש המציעים לא נמסרה הודעה על שינוי בעניין זה.

4. **שאלה:** מבוקש לשנות את תנאי הסף הנקוב בסעיפים 6(ד) להזמנה להציע הצעות, כך שהדרישה למחזור כספי תופחת להיקפים קטנים יותר.

תשובה: הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

5. **שאלה:** התקבלו מספר פניות לפיהן מבוקש לשנות את התנאי הקבוע בסעיף 6(ה) להזמנה להציע הצעות, כך שהדרישה לניסיון בביצוע עבודות עפר בהיקף של מיליון קו"ב תופחת להיקפים קטנים יותר.

תשובה: הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

6. **שאלה:** התקבלו מספר פניות לפיהן מבוקש לשנות את התנאי הקבוע בסעיף 6(ה) להזמנה להציע הצעות, כך שהדרישה לניסיון בביצוע עבודות עפר לפי החלופה של שלוש עבודות בהיקף כספי של 30 מיליון ₪ לפחות לכל עבודה (לא כולל מע"מ), תופחת להיקפים כספיים קטנים יותר.

תשובה: הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

7. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין לסעיף 6(ה) להזמנה להציע הצעות – האם קבלן שביצע עבודות בהיקף הנדרש בסעיף זה, כקבלן משנה של הקבלן שהתקשר עם מזמין העבודות, ייחשב כעומד בתנאי הקבוע בסעיף.

תשובה: בסיפא של סעיף 6(ה) להזמנה להציע הצעות יירשם:

"האמור בסעיף 6(ה) זה לעיל יחול גם לגבי מציע שביצע עבודות בפרוייקט או פרוייקטים כאמור כקבלן משנה של הקבלן שהתקשר עם מזמין העבודות, ובלבד שביצע כקבלן משנה את מרבית העבודות באותו פרוייקט / אותם פרוייקטים וההיקף הכולל של העבודות שבוצעו על ידו בכל פרוייקט תואם את ההיקף הכספי הנדרש בסעיף (לפחות 30 מלש"ח לפרוייקט, בתוספת מע"מ) והיקף עבודות העפר הנדרש בסעיף (1,000,000 קו"ב לפחות בפרוייקט אחד), וכל הפרוייקטים הסתיימו לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז במהלך השנים 2017-2022."

כמו כן בסיפא של סעיף 7(א)(1)(ט) להזמנה להציע הצעות יירשם:

"אם המזמין ביצע את העבודות בפרוייקט כקבלן משנה, עליו לצרף גם אישור חתום על ידי מזמין העבודות בנוסח המצ"ב כנספח 8א."

לאחר סעיף 7(א)(1)(ט) להזמנה להציע הצעות יתווסף סעיף קטן (ט) כדלקמן:

"10. נספח 8א (נדרש רק לגבי פרוייקטים שבוצעו על ידי המציע כקבלן משנה) – אישור חתום על ידי מזמין העבודות לפיו המציע ביצע את מרבית העבודות בפרוייקט כקבלן משנה של הקבלן איתו התקשר מזמין העבודות. באישור יפורטו ההיקף הכספי של הפרוייקט ויצויין, בין היתר, אם היקף העבודות שביצע המציע כקבלן משנה הוא 30 מלש"ח בתוספת מע"מ, והיקף עבודות העפר שביצע המציע כקבלן משנה בפרוייקט הוא לפחות 1,000,000 קו"ב. כמו כן יצויין באישור אם ניתנו לפרוייקט תעודות גמר או חשבון סופי מאושר על ידי מזמין העבודה."

נוסח נספח 8א אותו נדרש להגיש מציע שהוא קבלן משנה כחלק ממסמכי המכרז, מצורף בזאת לתשובה זו.

מובהר, כי פרט לאמור לא יחול שינוי במסמכי המכרז.

8. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין האם נשר יקבלו את כל החומר שלא יהיה בו צורך למלא במילוי מקומי בשטח? וככל שלא, מה נדרש לעשות עם החומר הזה?

שאלה נוספת: מבוקשת הבהרת המזמין מדוע צריך לערום את החומר בערימה אם ניתן להעמיס את החומר ישירות למשאיות של נשר?

תשובה: בהתאם למפורט במסמכי המכרז, המזמין איננו מתחייב באשר לכמות החומר שיילקח על ידי נשר, כמות החומר שישמש למילוי בשטח, כמות החומר שיועבר למערומים זמניים וכו'. הבחירה בין החלופות השונות תיקבע על ידי המזמין באופן שוטף תוך כדי ביצוע העבודות בהתאם לכלל הנסיבות לרבות הזמינות של ביצוע פינוי על ידי נשר וכל אילוץ או צורך שיתבררו במהלך ביצוע העבודות. לא ניתן לצפות מראש את היקף העבודות שיבוצעו על פי כל אחת מהחלופות. הקבלן הזוכה יידרש לפעול בעניין זה על פי הנחיות המזמין כפי שייקבעו באופן שוטף במהלך ביצוע העבודה ועל המציעים להביא כל זאת בחשבון, להיערך לכל האפשרויות ולהגיש הצעתם בהתאם. אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

9. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין באשר לקו תש"ן המצוין במכרז, האם הושלם שלב התכנון והתיאום מולם? וככל שכן, האם הם יאפשרו לקבלן הזוכה במכרז להעביר ציוד ללא ביצוע התכנון שלהם?

תשובה: על פני תנאי המכרז על הקבלן לבצע את התיאומים עם גורמי התשתית לרבות עם תש"ן ואין לבצע עבודה ללא אישורים מתאימים. מבלי לגרוע מחובות הקבלן על פי תנאי המכרז לרבות אחריותו לקבלת אישורים כאמור, המזמין פועל בימים אלו לקידום היתר עבודות מעל קו תש"ן. ביצוע העבודות מעל קו תש"ן יהיה בהתאם ובכפוף לקבלת ההיתר ולתנאים שיקבעו בו.

10. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין באשר לזהות הגורם האחראי על הסדר התנועה בכביש 40: כמו כן, מבוקשת הבהרת המזמין באשר לגורם המאשר, המקים והמתחזק את הסדר התנועה?

תשובה: תכולת העבודה של המכרז איננה כוללת הסדרי תנועה זמניים בכביש 40. אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

11. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין לכך שבמפגש מציעים דובר על הידוק עם מכבש רגיל ללא צורך בשכבות של 20 ס"מ ובמפרט רשום שצריך להדק בהידוק מבוקר עם רגלי כבש בשכבות של 20 ס"מ. מהן הדרישות לביצוע העבודה בנושא זה?

תשובה: ההידוק יבוצע על פי האמור במסמכי המכרז. שיטת ההידוק של חומר המילוי תיקבע באופן ספציפי ביחס לכל מקטע על ידי מזמין העבודה, על פי שיקול דעתו. למען הסר ספק - במפגש המציעים לא נמסרה הודעה על שינוי תנאי המכרז בעניין זה.

12. **שאלה:** התקבלו מספר בקשות שעניינן דחיית מועד הגשת ההצעות למכרז.



- תשובה:** המועד האחרון להגשת הצעות הינו כאמור בסעיף 1 לעיל.
13. **שאלה:** מבוקש לדחות את המועד להגשת שאלות הבהרה עד ליום 28.6.2022.
- תשובה:** הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.
14. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין על אילו סעיפים במכרז נדרש לבצע בדיקת מעבדה?
- תשובה:** פרוגרמת הבדיקות ועדכונים לפרוגרמת הבדיקות ימסרו לקבלן הזוכה מעת לעת על ידי המזמין במהלך ביצוע העבודות בהתאם לצורך והנסיבות.
15. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין האם קיזוז התשלום למעבדה יורד מהחשבון הסופי או מהסעיף עצמו?
- תשובה:** התשלום למעבדה יופחת מכל חשבון כמפורט במסמכי המכרז לרבות סעיף 21 למסמך ב2. אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.
16. **שאלה:** בסעיף 00.06.03 למסמך ד' (מפרט מיוחד) נרשם שההפחתה מכל חשבון בגין תשלום למעבדה תהיה בשיעור של 1.5%, ואילו במקומות אחרים במסמכי המכרז נכתב שההפחתה תהיה בשיעור של 0.5%. מבוקשת הבהרת המזמין בעניין זה.
- תשובה:** בסעיף 00.06.03 למסמך ד (המפרט המיוחד) במקום המילים "1.5%" יירשם "0.5%". פרט לאמור, לא יחול כל שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.
17. **שאלה:** מבוקש עדכון מתכונת המחיר והתעריף בסעיף 51.02.0040 לכתב הכמויות (מסמך ה'), כך שיהיה מחיר נפרד לחפירה והובלה, ומחיר נפרד לעבודה של העמסה מהמערום הזמני.
- תשובה:** הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.
18. **שאלה:** מבוקשת הבהרת המזמין האם ניתן לראות תכניות עבודה של ביצוע החפירה והמילוי?
- תשובה:** ניתן לעיין במסמכי המכרז, לרבות מסמך ד', ולאחר תשלום דמי ההשתתפות, ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי יפתח, בין השעות 10:00 עד 14:00 בלבד. יש לתאם את ההגעה למשרדי המזמין שעה מראש לפחות. טלפון לתיאום: 050-3944732 או 08-681209 (חני).
19. **שאלה:** מבוקש לדעת מהו גובה הערבות הבנקאית הדרושה?
- תשובה:** משתתפי המכרז מופנים למסמכי המכרז באשר לגובה הערבות הבנקאית הדרושה, לרבות סעיפים 6(יג), 11(א) ו-14(א) להזמנה להציע הצעות וסעיף 4 למסמך ב2.
20. **שאלה:** התקבלו מספר בקשות שעניינן שליחת מסמכי המכרז בקובץ דיגיטלי למציעים שרכשו את חוברת המכרז והעלאת כתב הכמויות לאתר האינטרנט.

עיריית קרית גת – Municipality of Qiryat-Gat



תשובה: הבקשות נדחות. ניתן לעיין במסמכי המכרז המודפסים לרבות כתב הכמויות ולאחר תשלום דמי השתתפות ניתן לקבלם, כמפורט בסעיף 18 לעיל ובמסמכי המכרז. תשומת לב המציעים לכך שחלק ממסמכי המכרז הועלו לאתר האינטרנט כאמור במכתב מספר 2.

בכבוד רב,

מינהלת הסכמי הגג

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ



נספח 8א

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז / חוזה מס' 11/כ/2022

לכבוד

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות בפרוייקט על ידי קבלן משנה

אני החתום מטה מאשר בזאת כדלקמן:

שם החותם על אישור זה ותפקיד במזמין העבודה: _____

שם מזמין העבודה: _____

תיאור הפרוייקט: _____

שם הקבלן הראשי שהתקשר עם מזמין העבודה לביצוע הפרוייקט: _____

שם קבלן המשנה שביצע בפועל את מרבית העבודות בפרוייקט: _____

ההיקף הכספי של הפרוייקט (לא כולל מע"מ): _____

ניתנה לפרוייקט תעודת גמר: כן / לא אם כן: מועד מתן תעודת גמר: _____

המזמין אישר חשבון סופי לפרוייקט: כן / לא אם כן: מועד אישור החשבון הסופי: _____

הריני לאשר שקבלן המשנה הנ"ל ביצע את מרבית העבודות בפרוייקט הנ"ל.

הריני לאשר שההיקף הכספי של העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה הנ"ל במסגרת הפרוייקט הנ"ל הוא לא פחות מ- 30 מיליון ₪ בתוספת מע"מ.

הריני לאשר שהיקף עבודות העפר שבוצעו על ידי קבלן המשנה הנ"ל במסגרת הפרוייקט הנ"ל הוא (מחק את המיותר):

פחות מ- 1,000,000 קו"ב

מעל 1,000,000 קו"ב

_____ חתימה:

_____ תאריך: