

מינהלת הסכמי הגג - קרית גת
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת מבקשת לקבל בזאת הצעות
להקמת מאגר לתכנון וביצוע חדרי שנאים (תחנות טרנספורמציה) טרומיים ברחבי קרית גת
מכרז/חוזה 21/כ/2022

1. להלן פרטי המכרז:

- 1.1. בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "יפתח" או "המוזמין") לפרסם מכרז להקמת מאגר לתכנון וביצוע חדרי שנאים (תחנות טרנספורמציה) טרומיים ברחבי קרית גת (להלן: "המכרז" ו-"המאגר").
- 1.2. בכוונת המוזמין לכלול במאגר כאמור מציעים מתאימים, אשר מתקיימים בהם תנאי הסף להשתתפות במכרז, כפי שיפורטו במסמכי המכרז.
- 1.3. בחירת מציע שזכה במכרז וכנס למאגר, לביצוע עבודה, יהיה בהתאם למנגנון התמחרות או כל מנגנון אחר אשר ייקבע על ידי המוזמין ויפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 1.1. תנאי הסף להשתתפות במכרז הינם כמפורט במסמכי המכרז וניתן יהיה לעיין בהם באתר האינטרנט של המוזמין כמפורט בסעיף 2.2 להלן.

2. תשלום דמי השתתפות וקבלת מסמכי המכרז:

- 2.1. השתתפות במכרז והגשת הצעה במסגרתו, מותנים בתשלום דמי השתתפות במכרז בסכום הנקוב במסמכי המכרז, אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא (להלן: "דמי ההשתתפות"). אופן תשלום דמי ההשתתפות יפורט אף הוא במסמכי המכרז בהם ניתן יהיה לעיין באתר האינטרנט החל מיום 28.12.2022.
- 2.2. ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף כאמור, החל מיום 28.12.2022 באתר האינטרנט של המוזמין בכתובת <https://www.iftachgat.com> (להלן: "אתר האינטרנט").
- 2.3. מובהר כי הנוסח הקובע של תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח שיופיע בחוברות המכרז ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט.

3. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 3.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למוזמין עד ליום 4.1.2023 ועד השעה 14:00 בלבד, בדואר אלקטרוני בכתובת: avivtl@Epstein.co.il. יש לוודא קבלת שאלות הבהרה עם גבי אביבית לוי (נייד: 050-3020831).
 - 3.2. תשובות לשאלות יינתנו עד ליום 9.1.2023 והן יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המוזמין.
 - 3.3. תשובות לשאלות הבהרה, הודעות ובהירות למסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט. באחריות המציעים לעקוב ולהתעדכן לגבי הפרסומים באתר האינטרנט.
 - 3.4. ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המוזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה), עד ליום 16.1.2023 לא יאוחר מהשעה 14:00.
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בשעות הפעילות משרדי המוזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**

4. הערות כלליות:

- 4.1. מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 4.2. המוזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 4.3. תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 4.4. המוזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגידי עיריית קרית גת ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.5. מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בעניין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.6. בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המוזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המוזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המוזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 4.7. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.