

## מכרז מס' 6/23 לביצוע תוכנית אב לניקוז ומתן שירותי ייעוץ ניקוז בקריית גת

### תשובות לשאלות הבהרה

לכבוד משתתפי המכרז,

1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן – **החברה**) מתכבדת לפרסם מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "**המכרז**").
2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

| מסד | מסמך/נספח אליו מתייחסת ההבהרה | עמוד וסעיף                    | נוסח השאלה  | תשובה   |
|-----|-------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 1.  | מסמכי ההזמנה                  | עמוד 1<br>סעיף 1.2 ג          | החברה מתבקשת להעביר נתונים ממוחשבים של מערכות הניקוז, כולל רומי שוחות/ תעלות.                   | במידת הצורך החומרים הקיימים והרלוונטיים יועברו למציע הזוכה. |
| 2.  | מסמכי ההזמנה                  | עמוד 1<br>סעיף 1.2 ג          | החברה מתבקשת להבהיר אם במידה ויידרש לבצע מדידות, אלה יכללו בהצעת המחיר או יהיו על חשבון המזמין. | עלות המדידות היא על חשבון המזמין.                           |
| 3.  | מסמכי ההזמנה                  | עמוד 2<br>סעיף 2.2<br>תנאי סף | החברה מתבקשת להגדיל את טווח השנים להוכחת הניסיון ל 7 שנים (משנת 2016).                          | הבקשה נדחית.  |



|    |                   |  |  |
|----|-------------------|--|--|
| 4. | עמ' 18 סעיף 2.3.2 | החברה מתבקשת להבהיר אם בוצע סקר, מדידה ומיפוי של תשתיות הניקוז הקיימות בעיר. | בחלק ניכר במרכז העיר אלה נעשו, כגון בשכונות החדשות. החומרים יועברו במידת הצורך הקיימים למציע הזוכה.  |
| 5. | <b>כללי</b>       | החברה מתבקשת להבהיר מהו שטח התוכנית (בדונם).                                 | בערך 16000 דונם.   |
| 6. | <b>כללי</b>       | החברה מתבקשת להבהיר מהו מספר התושבים הצפוי בעתיד לאותו האזור.                | K240 לכל העיר וכ- K140 לעיר הוותיקה, בה נדרשת עיקר העבודה.   |
| 7. | <b>כללי</b>       | מה הקני"מ הנדרש?   | נדרש מפת תכנון כללי עם סיווג קיים ומתוכנן, כולל צביעת מפת העיר לפי צבעים. בנוסף, נדרשות מפות לפי שכונות בעיר הוותיקה בלבד, לפי מתחמים בתכנית המתאר או לפי דרישת הוועדה. קני"מ יקבע לפי דרישות אלו. |
| 8. | <b>כללי</b>       | החברה מתבקשת להעביר תרשים כללי של תחום התוכנית.                              | מצ"ב מפת תחום תוכנית האב לניקוז, יש להתייחס גם להשפעות בשכונות לצפון - צפון ומערביות   |
| 9. | ההסכם             | עמ' 22 סעיף ג.4.6  | החברה מתבקשת לתקן את הסעיף כך שהתשלום לפי סעיף זה יתבצע כדלקמן: 25% בעת הגשת תוכנית הסופית ו-25% באישור רשות הניקוז.   |

מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

יפתח א.ד. חברה לפיתוח קרית גת | ח.פ. 515006443

טל: 08-9562494 פקס: 08-6632502 כתובת: הקוממיות 97 ת.ד. 533 מייל: office@iftachgat.co.il

נספח א'  
[מצ"ב בנפרד]