



21.9.2023

לכבוד  
משתתפי מכרז/חוזה 14/כ/2023

א.ג.ג,

הנדון: מכרז/חוזה 14/כ/2023 לתכנון ובניית מבני מקוואות טהרה במגרש 613 ובמגרש 401

בכרמי גת

- הודעה בדבר פרסום תנאי הסף העיקריים של המכרז -

מכתב מספר 2

המוזמין מתכבד בזאת לפרסם את תנאי הסף העיקריים של המכרז. יודגש כי הנוסח הקובע של מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברות המכרז בהן ניתן לעיין ואותן ניתן לקבל לאחר תשלום דמי השתתפות, ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט בהתאם למפורט במסמכי המכרז. פרסום תנאי הסף העיקריים כאמור בהודעה זו נעשה לשם הנוחות של מציעים פוטנציאליים, השוקלים אם לעיין בחוברות המכרז הנמצאות במשרדי המזמין.

להלן תנאי הסף העיקריים של המכרז כפי שרשומים בסעיף 8 להזמנה להציע הצעות.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

- 8.1 המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד - אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים.
- 8.2 המציע הינו יחיד או שותפות או תאגיד הרשום בישראל כדין.
- 8.3 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בענף 100 (בניה) בסיווג ג1 לפחות.
- 8.4 למציע ניסיון מוכח בתכנון ובנייה של לפחות 2 מבני מקווה טהרה, עבור רשויות מקומיות לרבות תאגידים עירוניים, אשר הקמתם הסתיימה בין השנים 2017-2023. לעניין תנאי סף זה, מועד סיום הפרויקט הינו מועד קבלת טופס 4 או אישור איכלוס.
- 8.5 המציע חתם על נספח 7 הכולל התחייבות לבצע את העבודה בלוח הזמנים הקבוע במכרז בהתאם למגבלת סכום השתתפות המזמין.
- 8.6 ככל שהמציע הוא תאגיד, לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה (דוחות 2021), לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי, והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל. בכל מקרה של ספק האם הערת רוח"ח הינה בגדר הערת עסק חי, יכריע בה המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, והמציע בהגישו הצעתו במסגרת המכרז מותר בזה על כל טענה בעניין זה.



- 8.7 למציע מחזור כספי שנתי ממוצע בהיקף של 5,000,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), בין השנים 2019 – 2021.
- 8.8 המציע הוא בעל הסמכה בתוקף לתקן ISO 9001.
- 8.9 המציע עומד בדרישות לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כדלקמן:
- 8.9.1 בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 8.9.2 בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
- 8.10 המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 8.11 המציע צירף תצהיר בדבר אי תיאום הצעות בנוסח המצורף בנספח 12 למסמכי המכרז.
- 8.12 המציע צירף תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח המצורף בנספח 13 למסמכי המכרז.
- 8.13 המציע, ואם המציע הינו תאגיד – גם בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו, נעדר הרשעות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז.
- 8.14 המציע בעל אישור תקף על ניכוי מס במקור ועל היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 8.15 המציע המציא ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) ₪ בנוסח המצורף בנספח 1 למסמכי המכרז.
- 8.16 המציע שילם דמי השתתפות במכרז.

בכבוד רב,  
מינהלת הסכמי הגג  
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ