

**מכרז פומבי מס' 11/2025 למתן שירותי ייעוץ עבור מנהלת הסכמי גג (שכונות מערביות)**

**תשובות לשאלות הבהרה**

לכבוד משתתפי המכרז,

1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן – **החברה**) מתכבדת לפרסם מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "**המכרז**").
2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
7. לתשומת ליבכם כי מסמך זה כולל מסמכי מכרז מתוקנים, ויש להגיש הצעה במכרז על בסיסם בלבד.

| מס"ד | הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה | פירוט השאלה                                                                                                                                 | תשובה/הבהרה  |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1    | סעיף 1.6, עמ' 4                | ועדת המכרזים מתבקשת להגדיר שיעור הנחה מקסימלי למחיר הריטיינר החודשי, על מנת להבטיח את איכות השירותים, אמות המידה המקצועיות ואי זילות המכרז. | הבקשה נדחית. |
| 2    | סעיף 1.7, עמ' 4                | לאור תקופת התקשרות פוטנציאלית של עד 6 שנים, נבקש כי ועדת המכרזים תשקול שנית הצמדת התמורה למדד המחירים לצרכן.                                | הבקשה נדחית. |